ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

SKRIPSI

ERI PERDANA KUSUMA
11160560443

PROGRAM STUDI STRATA-1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2020

ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

SKRIPSI

ERI PERDANA KUSUMA
11160560443

SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN PERSYARATAN MENJADI SARJANA AKUNTANSI

PROGRAM STUDI STRATA-1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2020

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah dengan judul :

ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

Yang disusun untuk melengkapi persyaratan menjadi sarjana Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Jakarta, sejauh yang saya ketahui bukan tiruan, duplikasi atau plagiat dari karya ilmiah yang sudah dipublikasikan dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di lingkungan STEI dan di perguruan tinggi lainya, kecuali yang bagian dan sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya. Jika kemudian hari dapat dibuktikan bahwa terdapat unsur tiruan, duplikasi atau plagiat maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku

Jakarta, 12 Agustus 2020

METERAI TEMPEL
TGL 20
77D88AHF745911661
6000
ENAM RIBU RUPIAH

ERI PERDANA KUSUMA
NPM 11160560443

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Karya Ilmiah dengan judul :

ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

Dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia. Karya Ilmiah ini ditulis di bawah Bimbingan Bapak Bayu Pratama, SE.,M.Ak. dan diketahui oleh Kepala Program Studi Ibu Siti Almurni,S.E.,M.Ak.,CAAT. serta dinyatakan memenuhi syarat sebagai karya ilmiah pada Program Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.

Jakarta, 12 Agustus 2020

Pembimbing	Kepala Program Studi Akuntansi
Bpk. Bayu Pratama, SE.,M.Ak	Ibu. Siti Almurni,S.E.,M.Ak.,CAAT

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul:

ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

Telah diuji dalam suatu sidang Karya Ilmiah yang diselenggarakan oleh Prodi Studi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia pada tanggal Sabtu. 29 Agustus 2020 dengan nilai B

Panitia Ujian Skripsi

1. ..... ; Siti Almurni, SE.,M.AK.,CAP.,CAAT
   (Kepala Prodi S 1 Akuntansi)

2. ..... ; Bayu Pratama, SE.,M.AK
   (Pembimbing)

3. ..... ; Muhammad Yusuf, SE.,M.AK
   (Penguji)

4. ..... ; Dr. Lies Zulfiati, SE.,M.SI.,AK.,CA
   (Penguji)

KATA PENGANTAR

Puji syukur peneliti panjatkan atas kehadirat Allah SWT berkat karunia Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan karya ilmiah yang merupakan sebagian, persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Jakarta.

Karya ilmiah ini dapat diselesaikan berkat bantuan bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, sehingga semua kendala yang dihadapi dapat diatasi dengan baik. Pada kesempatan ini disampaikan ungkapan terima kasih yang setulusnya kepada :

1. Bapak Bayu Pratama, SE.,M.Ak selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan peneliti dalam menyusun skripsi ini.
2. Bapak Muhammad Yusuf, SE.,M.Ak dan Ibu DR. Lies Zulfiati, S.E.,M.SI.,Ak.,CA selaku dosen penguji yang telah meluangkan waktu, tenaga atas dan saran kritikan selama proses sidang.
3. Bapak Drs. Ridwan Maronrong, M.sc selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, Jakarta.
4. Ibu. Siti Almurni,S.E.,M.Ak.,CAAT selaku Kepala Program Studi S-1 Akuntansi.
5. Pihak PT Multipanel Intermitra Mandiri Ibu Ultaria Juliana (HRD) , Bpk.Andriyana (Accounting) Bpk.Suryo Indrianto (Manager Purchasing), yang telah banyak membantu dalam usaha memperoleh data yang peneliti perlukan.
6. Orang tua dan keluarga penulis (Jhon Tohonan, Daniel Onggang, Ira Sintia) yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral.
7. Sahabat (Chelsy, Diana, Sekar, Novi) yang telah banyak membantu peneliti dalam menyelesaiakan karya ilmiah ini.

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa dalam karya ilmiah ini masih terdapat kekurangan/kelemahan. Untuk itu peneliti mengharapkan kritik dan saran untuk penyempurnaan karya ilmiah ini.

Jakarta 12 Agustus 2020

ERI PERDANA KUSUMA

NPM 11160560443

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL.....i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH.....iii
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....iv
HALAMAN PENGESAHAN v
KATA PENGANTAR vi
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS vii
ABSTRAK.....viii
DAFTAR ISI.....x
DAFTAR TABEL.....xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....xiv
BAB I PENDAHULUAN.....1
1.1. Latar Belakang Masalah.....1
1.2. Perumusan Masalah 5
1.3. Tujuan Penelitian 5
1.4. Manfaat Penelitian 5
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....7
2.1. Review Hasi-hasil Penelitian Terdahulu.....7
2.2. Landasar Teori 10
2.2.1. Pengertian Laporan Keuangan.....10
2.3. Pengertian Pendapatan 16
2.3.1. Summber-sumber Pendapatan.....19
2.3.2. Bukti Pengakuan Pendapatan.....20

2.3.3. Pengukuran Pendapatan 21
2.3.4. Metode Pengakuan Pendapatan 32
2.3.5. Pengungkapan Pendapatan.....37
2.3.6. Pendapatan Kontrak Konstruksi.....38
2.4. Konsep Biaya 40
2.5. Kontrak Konstruksi 44
2.5.1. Tahap Penyelesaian Kontrak.....46
2.6. Pengertian Beban 47
2.6.1. Pengakuan Beban.....48
2.6.2. Biaya Kontrak Konstruksi.....48
2.6.3 Pengakuan Beban Konstruksi 49
2.6.4 Pengukuran dan Pengakuan Beban.....51
2.6.5 Pengakuan Pendapatan dan Beban Konstruksi 53
2.7. Prinsip Penyeimbang *(Matching Principle)*.....54
2.8. Kerangka Konseptual.....56
BAB III METODE PENELITIAN 57
3.1. Strategi Penelitian 57
3.2. Data dan Metode Pengumpulan Data.....57
3.3. Metode Analisis Data.....58
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN 59
4.1. Sejarah Perusahaan 59
4.4.1. Aktivitas Perusahaan 60
4.2.Deskripsi Data dan Penelitian 60
4.2.1. Analisis Pengakuan Pendapatan Pada PT. MIM 60
4.3. Pengakuan Pendapatan dengan *Cost To Cost* 62
4.4. Perbandingan antara metode *physical progress* dan *cost to cost* 64
4.5.Penerapan Pengakuan Pendapatan dengan metode persentase penyelesaian dalam rangka penyajian laporan keuangan PT.MIM 67

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 69
5.1. Simpulan 69
5.2. Saran.....69
5.3. Keterbatasan Penelitian dan Pengembangan Penelitian Selanjutnya.....70
DAFTAR REFERENSI 71
LAMPIRAN.....73

DAFTAR TABEL

Halaman

Tabel 4.1.Perhitungan Pendapatan Konstruksi Tahun 2017 61
Tabel 4.2. Laba Kotor Konstruksi Tahun 2017.....61
Tabel 4.3. Perhitungan Persentase Penyelesaian Tahun 2017 metode *cost to cost* ...63
Tabel 4.4.Perhitungan Pengakuan Pendapatan Tahun 2017 metode *cost to cost* 63
Tabel 4.5.Perhitungan Laba Kotor Tahun 2017 metode *cost to cost* 64
Tabel 4.6.Tabel Rekapitulasi Perbandingan Pengakuan Pendapatan 65
Tabel 4.6.Tabel Rekapitulasi Perbandingan Laba kotor 66

DAFTAR LAMPIRAN

Halaman

Lampiran 1. Daftar Wawancara 73
Lampiran 2. *Purchase Order* 74
Lampiran 3. *Invoice* Penjualan 77
Lampiran 4. Daftar Riwayat Hidup Peneliti 86

Eri Perdana Kusuma Dosen Pembimbing : Bayu Pratama, SE.,M.Ak
NPM : 11160560443
Program Studi S1 Akuntansi

ANALISIS PENGAKUAN PENDAPATAN JASA KONSTRUKSI DALAM RANGKA PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana pengakuan pendapatan jasa konstruksi dalam rangka penyajian laporan keuangan yang diterapkan PT Multipanel Intermitra Mandiri.

Penelitian ini menggunakan jenis penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif karena penelitian ini lebih banyak menganalisis data-data atau dokumen – dokumen dan tanpa alat bantu statistik, penelitian ini menggunakan alat bantu berupak computer. Software yang digunakan adalah Microsoft Word dan Microsoft Excel. Sedangan data yang digunakan adalah data Sekunder.

Hasil dari penelitian ini, PT Multipanel Intermitra Mandiri memiliki banyak proyek yang selesai dalam rentan 1 (satu tahun) perusahaan bisa saja menggunakan metode persentase penyelesaian dan mengakui pendapatanya dengan menggunakan metode persentase penyelesaian yaitu mengakui pendapatan dan laba kotor berdasarkan proses konstruksi. Untuk menghitung kearah kemajuan pekerjaan PT Multipanel Intermitra Mandiri menggunakan Pendekatan Fisik *(physical progress)* yaitu perhitungan di dasarkan pada proses penyelesaian proyek. Pengukuran pendapatan yang dilakukan oleh PT Multipanel Intermitra Mandiri menggunakan nilai wajar atas harga kesepakatan dalam hal ini adalah nilai kontrak kerja.

Kata Kunci : Pengakuan Pendapatan, Kontrak Konstruksi

Eri Perdana Kusuma Dosen Pembimbing : Bayu Pratama, SE.,M.Ak
NPM : 11160560443
Program Studi S1 Akuntansi

CONSTRUCTION SERVICE REVENUE RECOGNITION ANALYSIS IN THE DEVELOPMENT OF PT MULTIPANEL INTERMITRA MANDIRI FINANCIAL STATEMENT

ABSTRACK

This study aims to determine how the recognition of construction service revenue in the framework of presenting the financial statements made by PT Multipanel Intermitra Mandiri.

This research uses a descriptive type of research with a qualitative approach because this research analyzes more data or documents and without statistical tools, this research uses computer tools. The software used is Microsoft Word and Microsoft Excel. Meanwhile, the data used are secondary data.

The results of this study, PT Multipanel Intermitra Mandiri has many projects completed within 1 (one year) period. The company could use the percentage of completion method and acknowledge its income using the percentage of completion method, namely recognizing revenue and gross profit based on the construction process. To calculate the progress of the work of PT Multipanel Intermitra Mandiri using a physical approach, which is the calculation based on the project completion process. Measurement of income by PT Multipanel Intermitra Mandiri uses the fair value of the contract price, in this case the value of the work contract.

Keywords: Recognition of Income, Construction Contracts