

Lampiran 1 : Prosedur Pemilihan Sampel

NO	KRITERIA PENELITIAN	JUMLAH
1.	Perusahaan sub sektor Properti, Real Estate dan Konstruksi yang terdaftar di BEI	61
2.	Perusahaan Real Estate yang terdaftar di BEI selama periode Tahun 2015-2019	(20)
3.	Perusahaan yang mempublikasikan laporan keuangan dari tahun 2015-2019,	(26)
4.	Perusahaan Real Estate yang menduduki 10 harga saham tertinggi berturut-turut selama periode 2015-2019	(5)
4.	Memiliki data yang lengkap terkait dengan variabel yang digunakan dalam penelitian	(0)
5.	Sampel penelitian	10

Lampiran 2 : Daftar Nama Perusahaan yang Dijadikan Sampel

NO	NAMA PERUSAHAAN	KODE
1.	Metropolitan Land Tbk	MTLA
2.	Summarecon Agung Tbk	SMRA
3.	Roda Vivatek Tbk	RDTX
4.	Plaza Indonesia Realty Tbk	PLIN
5.	Pakuwon Jati Tbk	PWON
6.	Lippo Karawaci Tbk	LPKR
7.	Lippo Cikarang Tbk	LPCK
8.	Goa Makasar Tourism Development Tbk	GMTD
9.	Bumi Serpong Damai Tbk	BSDE
10.	Ciputra Development Tbk	CTRA

Lampiran 3 : Data Variabel Ekonomi Makro

Tahun	Kuartal	Suku Bunga	Nilai Tukar Rupiah	PDB
2015	K1	7,58%	12.804	4,73%
	K2	7,50%	13.129	4,66%
	K3	7,50%	13.753	4,74%
	K4	7,50%	13.774	5,04%
2016	K1	7,00%	13.527	4,92%
	K2	6,67%	13.214	5,19%
	K3	5,92%	13.136	5,02%
	K4	4,75%	13.146	4,94%
2017	K1	4,75%	13.349	5,00%
	K2	4,75%	13.310	5,01%
	K3	4,50%	13.330	5,06%
	K4	4,25%	13.536	5,02%
2018	K1	4,25%	13.573	5,06%
	K2	4,75%	13.704	5,27%
	K3	5,50%	14.603	5,17%
	K4	5,92%	14.813	5,18%
2019	K1	6,00%	14.139	5,07%
	K2	6,00%	14.261	5,05%
	K3	5,50%	14.130	5,02%
	K4	5,00%	14.082	4,97%

Lampiran 4 : Data Kinerja Keuangan dan Return saham

Halaman 1 dari 5

Kode	Tahun	Kuartal	CR	ROE	DER
MTLA	2015	K1	2,594	0,026	0,542
		K2	2,484	0,057	0,574
		K3	2,403	0,070	0,594
		K4	2,321	0,108	0,636
	2016	K1	2,325	0,028	0,625
		K2	2,298	0,056	0,627
		K3	2,347	0,071	0,613
		K4	2,595	0,126	0,572
	2017	K1	2,520	0,027	0,552
		K2	2,231	0,051	0,581
		K3	2,147	0,066	0,587
		K4	2,518	0,184	0,625
	2018	K1	3,793	0,033	0,560
		K2	3,203	0,078	0,580
		K3	3,670	0,101	0,516
		K4	3,078	0,148	0,510
2019	K1	3,557	0,022	0,433	
	K2	3,071	0,059	0,460	
	K3	2,940	0,069	0,486	
	K4	2,775	0,125	0,586	
SMRA	2015	K1	1,634	0,036	1,453
		K2	1,656	0,075	1,483
		K3	1,651	0,112	1,528
		K4	1,653	0,141	1,491
	2016	K1	1,809	0,011	1,569
		K2	1,860	0,017	1,604
		K3	1,983	0,032	1,577
		K4	2,063	0,074	1,549
	2017	K1	1,972	0,013	1,540
		K2	1,799	0,015	1,582
		K3	1,591	0,029	1,542
		K4	1,459	0,064	1,593
	2018	K1	1,797	0,010	1,602
		K2	1,599	0,075	1,738
		K3	1,764	0,045	1,634
		K4	1,453	0,076	1,571
2019	K1	1,455	0,011	1,612	
	K2	1,733	0,024	1,603	
	K3	1,659	0,045	1,584	
	K4	1,643	0,069	1,577	

Lampiran 4 : Data Kinerja Keuangan dan Return saham

Halaman 2 dari 5

RDTX	2015	K1	0,903	0,050	0,220
		K2	1,033	0,089	0,209
		K3	1,762	0,110	0,192
		K4	2,061	0,163	0,178
	2016	K1	1,734	0,038	0,150
		K2	2,924	0,080	0,151
		K3	3,030	0,105	0,151
		K4	3,253	0,141	0,149
	2017	K1	4,267	0,032	0,121
		K2	4,390	0,068	0,119
		K3	4,455	0,091	0,113
		K4	4,617	0,120	0,110
	2018	K1	3,938	0,033	0,110
		K2	3,991	0,065	0,105
		K3	4,259	0,078	0,099
		K4	4,495	0,116	0,092
	2019	K1	4,090	0,026	0,093
		K2	3,558	0,052	0,101
		K3	2,635	0,068	0,107
		K4	2,087	0,092	0,107
PLIN	2015	K1	1,845	0,025	0,635
		K2	1,771	0,060	0,634
		K3	1,723	0,077	0,631
		K4	1,672	0,116	0,631
	2016	K1	1,347	0,060	0,930
		K2	1,188	0,103	0,958
		K3	1,033	0,255	0,998
		K4	0,895	0,320	1,007
	2017	K1	0,901	0,033	1,374
		K2	1,045	0,101	1,969
		K3	1,023	0,185	3,063
		K4	1,167	0,290	3,701
	2018	K1	1,380	0,041	3,780
		K2	1,352	0,051	3,743
		K3	1,253	0,032	3,763
		K4	1,244	0,174	3,094
	2019	K1	1,233	0,107	2,645
		K2	1,368	0,032	0,079
		K3	1,396	0,072	0,082
		K4	1,643	0,047	0,084

Lampiran 4 : Data Kinerja Keuangan dan Return saham
Halaman 3 dari 5

PWON	2015	K1	1,379	0,043	1,026
		K2	1,341	0,076	1,034
		K3	1,275	0,106	0,990
		K4	1,223	0,148	0,986
	2016	K1	1,199	0,060	0,919
		K2	1,224	0,081	0,896
		K3	1,276	0,126	0,874
		K4	1,327	0,162	0,876
	2017	K1	1,531	0,033	0,886
		K2	1,585	0,072	0,877
		K3	1,664	0,114	0,875
		K4	1,715	0,158	0,826
	2018	K1	1,798	0,048	0,777
		K2	1,931	0,105	0,733
		K3	2,132	0,141	0,693
		K4	2,312	0,185	0,634
	2019	K1	2,367	0,053	0,574
		K2	2,437	0,105	0,525
		K3	2,631	0,141	0,470
		K4	2,859	0,179	0,442
LPKR	2015	K1	5,172	0,032	1,148
		K2	5,661	0,031	1,155
		K3	6,347	0,042	1,166
		K4	6,913	0,054	1,185
	2016	K1	6,102	0,023	1,157
		K2	5,894	0,032	1,114
		K3	5,802	0,038	1,074
		K4	5,455	0,056	1,066
	2017	K1	5,170	0,010	1,014
		K2	5,097	0,019	0,965
		K3	5,267	0,022	0,931
		K4	5,137	0,029	0,901
	2018	K1	5,066	0,006	0,926
		K2	5,022	0,017	0,907
		K3	4,759	0,033	0,952
		K4	4,532	0,068	0,955
	2019	K1	5,675	0,004	0,789
		K2	5,223	-0,049	0,783
		K3	5,116	-0,048	0,617
		K4	5,406	-0,060	0,602

Lampiran 4 : Data Kinerja Keuangan dan Return saham

Halaman 4 dari 5

LPCCK	2015	K1	2,777	0,093	0,579
		K2	2,908	0,160	0,572
		K3	3,283	0,206	0,535
		K4	3,754	0,252	0,507
	2016	K1	2,604	0,057	0,431
		K2	2,597	0,076	0,413
		K3	2,879	0,094	0,389
		K4	3,251	0,127	0,332
	2017	K1	6,679	0,041	0,285
		K2	5,869	0,039	0,337
		K3	6,973	0,047	0,522
		K4	5,766	0,048	0,613
	2018	K1	5,589	0,010	0,661
		K2	4,884	0,385	0,294
		K3	5,227	0,354	0,285
		K4	5,957	0,322	0,246
	2019	K1	5,315	0,023	0,237
		K2	4,704	0,026	0,185
		K3	5,687	0,031	0,160
		K4	6,624	0,035	0,123
GMTD	2015	K1	1,498	0,061	1,183
		K2	1,358	0,086	1,169
		K3	1,188	0,139	1,102
		K4	1,141	0,214	1,299
	2016	K1	1,054	0,048	0,830
		K2	1,164	0,080	0,846
		K3	1,160	0,102	0,892
		K4	1,165	0,134	0,924
	2017	K1	1,263	0,030	0,880
		K2	1,234	0,041	0,848
		K3	1,210	0,071	0,795
		K4	1,195	0,097	0,766
	2018	K1	1,239	0,007	0,767
		K2	1,249	0,025	0,737
		K3	1,324	0,053	0,663
		K4	1,371	0,080	0,640
	2019	K1	1,344	0,010	0,607
		K2	1,477	0,033	0,609
		K3	1,517	0,071	0,613
		K4	1,630	0,105	0,605

Lampiran 4 : Data Kinerja Keuangan dan Return saham
 Halaman 5 dari 5

BSDE	2015	K1	2,493	0,038	0,462
		K2	2,499	0,072	0,436
		K3	2,670	0,091	0,384
		K4	2,732	0,112	0,372
	2016	K1	2,651	0,013	0,640
		K2	2,722	0,036	0,621
		K3	2,875	0,065	0,594
		K4	2,936	0,084	0,572
	2017	K1	2,774	0,032	0,585
		K2	2,619	0,079	0,680
		K3	2,494	0,119	0,786
		K4	2,373	0,303	0,978
	2018	K1	2,644	0,017	0,636
		K2	2,698	0,026	0,659
		K3	3,134	0,039	0,675
		K4	3,362	0,056	0,720
2019	K1	3,525	0,023	0,688	
	K2	3,765	0,054	0,663	
	K3	3,784	0,073	0,643	
	K4	3,938	0,093	0,623	
CTRA	2015	K1	1,671	0,029	1,045
		K2	1,651	0,048	1,046
		K3	1,601	0,098	1,010
		K4	1,565	0,133	1,012
	2016	K1	1,605	0,017	1,001
		K2	1,699	0,046	1,009
		K3	1,765	0,064	1,019
		K4	1,875	0,082	1,033
	2017	K1	1,867	0,016	1,012
		K2	1,921	0,033	1,017
		K3	1,932	0,051	1,053
		K4	1,949	0,066	1,052
	2018	K1	1,957	0,009	1,073
		K2	1,971	0,036	1,069
		K3	2,005	0,052	1,068
		K4	2,020	0,078	1,060
2019	K1	2,086	0,018	1,030	
	K2	2,150	0,029	1,047	
	K3	2,185	0,052	1,039	
	K4	2,174	0,072	1,038	

Lampiran 5 : Data Variabel *Return* Saham

Halaman 1 dari 5

KODE	Tahun	Kuartal	Periode ini	Periode sebelumnya	Return Saham
MTLA	2015	K1	434	445	-0,025
		K2	393	434	-0,094
		K3	218	393	-0,445
		K4	215	218	-0,014
	2016	K1	280	215	0,302
		K2	328	280	0,171
		K3	302	328	-0,079
		K4	354	302	0,172
	2017	K1	320	354	-0,096
		K2	312	320	-0,025
		K3	344	312	0,103
		K4	398	344	0,157
	2018	K1	374	398	-0,060
		K2	370	374	-0,011
		K3	396	370	0,070
		K4	448	396	0,131
2019	K1	450	448	0,004	
	K2	448	450	-0,004	
	K3	464	448	0,036	
	K4	580	464	0,250	
SMRA	2015	K1	1720	1520	0,132
		K2	1635	1720	-0,049
		K3	1120	1635	-0,315
		K4	1650	1120	0,473
	2016	K1	1585	1650	-0,039
		K2	1810	1585	0,142
		K3	1755	1810	-0,030
		K4	1325	1755	-0,245
	2017	K1	1340	1325	0,011
		K2	1290	1340	-0,037
		K3	1065	1290	-0,174
		K4	945	1065	-0,113
	2018	K1	905	945	-0,042
		K2	905	905	0,000
		K3	655	905	-0,276
		K4	805	655	0,229
2019	K1	950	805	0,180	
	K2	1225	950	0,289	
	K3	1135	1225	-0,073	
	K4	995	1135	-0,123	

Lampiran 5 : Data Variabel *Return* Saham

Halaman 2 dari 5

RDTX	2015	K1	5600	5300	0,057
		K2	6000	5600	0,071
		K3	5800	6000	-0,033
		K4	6000	5800	0,034
	2016	K1	8000	6000	0,333
		K2	8000	8000	0,000
		K3	4900	8000	-0,388
		K4	10000	4900	1,041
	2017	K1	7500	10000	-0,250
		K2	6575	7500	-0,123
		K3	6900	6575	0,049
		K4	6000	6900	-0,130
	2018	K1	5100	6000	-0,150
		K2	5500	5100	0,078
		K3	5800	5500	0,055
		K4	5500	5800	-0,052
	2019	K1	7775	5500	0,414
		K2	8000	7775	0,029
		K3	7000	8000	-0,125
		K4	5550	7000	-0,207
PLIN	2015	K1	2600	3750	-0,307
		K2	3500	2600	0,346
		K3	3880	3500	0,109
		K4	4000	3880	0,031
	2016	K1	3690	4000	-0,078
		K2	3590	3690	-0,027
		K3	4690	3590	0,306
		K4	4850	4690	0,034
	2017	K1	4870	4850	0,004
		K2	4880	4870	0,002
		K3	4850	4880	-0,006
		K4	3550	4850	-0,268
	2018	K1	3500	3550	-0,014
		K2	3560	3500	0,017
		K3	3400	3560	-0,045
		K4	2880	3400	-0,153
	2019	K1	3500	2880	0,215
		K2	3800	3500	0,086
		K3	3010	3800	-0,208
		K4	3300	3010	0,096

Lampiran 5 : Data Variabel *Return* Saham

Halaman 3 dari 5

PWON	2015	K1	515	499	0,032
		K2	430	515	-0,165
		K3	331	430	-0,230
		K4	496	331	0,498
	2016	K1	484	496	-0,024
		K2	615	484	0,271
		K3	675	615	0,098
		K4	565	675	-0,163
	2017	K1	615	565	0,088
		K2	615	615	0,000
		K3	610	615	-0,008
		K4	685	610	0,123
	2018	K1	630	685	-0,080
		K2	530	630	-0,159
		K3	515	530	-0,028
		K4	620	515	0,204
2019	K1	690	620	0,113	
	K2	730	690	0,058	
	K3	665	730	-0,089	
	K4	570	665	-0,143	
LPKR	2015	K1	1350	1135	0,189
		K2	1180	1350	-0,126
		K3	1130	1180	-0,042
		K4	1035	1130	-0,084
	2016	K1	1045	1035	0,010
		K2	1145	1045	0,096
		K3	990	1145	-0,135
		K4	720	990	-0,273
	2017	K1	725	720	0,007
		K2	660	725	-0,090
		K3	725	660	0,098
		K4	488	725	-0,327
	2018	K1	480	488	-0,016
		K2	340	480	-0,292
		K3	344	340	0,012
		K4	254	344	-0,262
2019	K1	229	254	-0,098	
	K2	264	229	0,153	
	K3	236	264	-0,106	
	K4	242	236	0,025	

Lampiran 5 : Data Variabel *Return* Saham

Halaman 4 dari 5

LPCK	2015	K1	11675	11500	0,015
		K2	9100	11675	-0,221
		K3	6675	9100	-0,266
		K4	7250	6675	0,086
	2016	K1	7075	7250	-0,024
		K2	7750	7075	0,095
		K3	5875	7750	-0,242
		K4	5050	5875	-0,140
	2017	K1	4250	5050	-0,158
		K2	4110	4250	-0,033
		K3	4180	4110	0,017
		K4	3140	4180	-0,249
	2018	K1	3100	3140	-0,013
		K2	1790	3100	-0,423
		K3	1820	1790	0,017
		K4	1475	1820	-0,190
2019	K1	1776	1475	0,204	
	K2	1505	1776	-0,153	
	K3	1220	1505	-0,189	
	K4	1015	1220	-0,168	
GMTD	2015	K1	6425	6500	-0,012
		K2	9450	6425	0,471
		K3	9000	9450	-0,048
		K4	7500	9000	-0,167
	2016	K1	7375	7500	-0,017
		K2	6250	7375	-0,153
		K3	6500	6250	0,040
		K4	6950	6500	0,069
	2017	K1	5300	6950	-0,237
		K2	7200	5300	0,358
		K3	9700	7200	0,347
		K4	10175	9700	0,049
	2018	K1	13000	10175	0,278
		K2	14400	13000	0,108
		K3	16000	14400	0,111
		K4	15000	16000	-0,063
2019	K1	19900	15000	0,327	
	K2	19700	19900	-0,010	
	K3	19000	19700	-0,036	
	K4	16000	19000	-0,158	

Lampiran 5 : Data Variabel *Return* Saham

Halaman 5 dari 5

BSDE	2015	K1	2135	2020	0,057
		K2	1670	2135	-0,218
		K3	1405	1670	-0,159
		K4	1800	1405	0,281
	2016	K1	1835	1800	0,019
		K2	2110	1835	0,150
		K3	2200	2110	0,043
		K4	1755	2200	-0,202
	2017	K1	1885	1755	0,074
		K2	1830	1885	-0,029
		K3	1770	1830	-0,033
		K4	1700	1770	-0,040
	2018	K1	1780	1700	0,047
		K2	1565	1780	-0,121
		K3	1155	1565	-0,262
		K4	1255	1155	0,087
	2019	K1	1405	1255	0,120
		K2	1535	1405	0,093
		K3	1390	1535	-0,094
		K4	1255	1390	-0,097
CTRA	2015	K1	1475	1440	0,024
		K2	1265	1475	-0,142
		K3	815	1265	-0,356
		K4	1460	815	0,791
	2016	K1	1305	1460	-0,106
		K2	1450	1305	0,111
		K3	1590	1450	0,097
		K4	1335	1590	-0,160
	2017	K1	1230	1335	-0,079
		K2	1170	1230	-0,049
		K3	1195	1170	0,021
		K4	1185	1195	-0,008
	2018	K1	1175	1185	-0,008
		K2	1020	1175	-0,132
		K3	875	1020	-0,142
		K4	1010	875	0,154
	2019	K1	1000	1010	-0,010
		K2	1150	1000	0,150
		K3	1055	1150	-0,083
		K4	1040	1055	-0,014

Hasil Uji Statistik Deskriptif

	BI_Rate	NTR	PDB	CR	ROE	DER	RS
Mean	5.78	13.666	5.00	2.692655	0.075695	0.860600	-0.002710
Maximum	7.58	14.813	5.27	6.973000	0.385000	3.780000	1.041000
Minimum	4.25	12.804	4.66	0.895000	-0.060000	0.079000	-0.445000
Std. Dev.	1.139970	518.4959	0.151057	1.514759	0.066954	0.642102	0.191824
Observations	200	200	200	200	200	200	200

Uji Chow

Redundant Fixed Effects Tests
Equation: Untitled
Test cross-section fixed effects

<i>Effects Test</i>	<i>Statistic</i>	<i>d.f.</i>	<i>Prob.</i>
<i>Cross-section F</i>	<i>0.452907</i>	<i>(9,184)</i>	<i>0.9042</i>
<i>Cross-section Chi-square</i>	<i>4.382249</i>	<i>9</i>	<i>0.8845</i>

Uji LM

Lagrange Multiplier Tests for Random Effects
Null hypotheses: No effects
Alternative hypotheses: Two-sided (Breusch-Pagan) and one-sided (all others) alternatives

	<i>Test Hypothesis</i>		
	<i>Cross-section</i>	<i>Time</i>	<i>Both</i>
<i>Breusch-Pagan</i>	<i>2.500544</i> <i>(0.1138)</i>	<i>3.639801</i> <i>(0.0564)</i>	<i>6.140346</i> <i>(0.0132)</i>

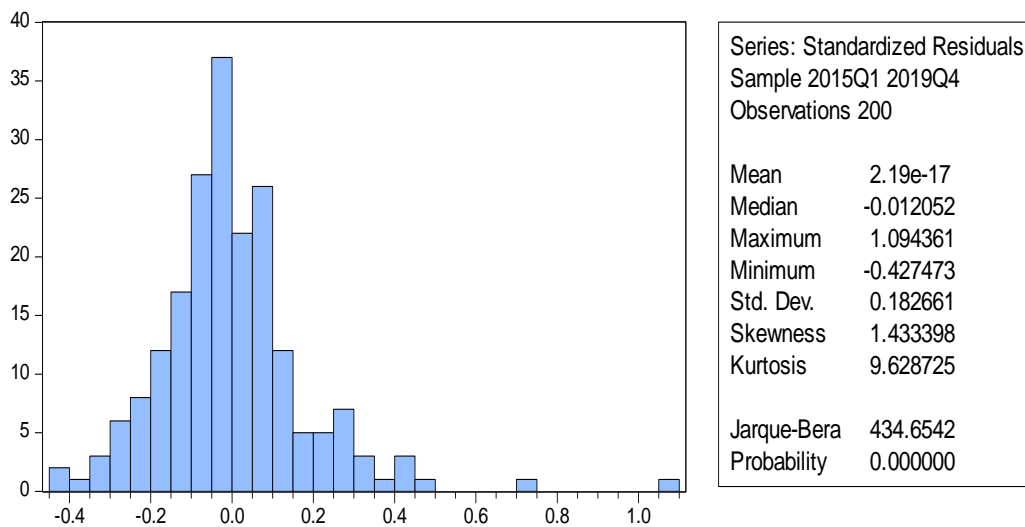
Lampiran 6 : Hasil Output Eviews 10
 Halaman 2 dari 5

Uji Hausman

Correlated Random Effects - Hausman Test
Equation: Untitled
Test cross-section random effects

<i>Test Summary</i>	<i>Chi-Sq. Statistic</i>	<i>Chi-Sq. d.f.</i>	<i>Prob.</i>
<i>Cross-section random</i>	2.120395	6	0.9083

Hasil Uji Normalitas



Hasil Uji Multikolinearitas

	X1	X2	X3	X4	X5	X6
X1	1	-0,088	-0,519	-0,134	0,022	-0,084
X2	-0,088	1	0,475	0,132	0,073	-0,020
X3	-0,519	0,475	1	0,115	0,047	0,076
X4	-0,134	0,132	0,115	1	-0,134	-0,337
X5	0,022	0,073	0,047	-0,134	1	0
X6	-0,084	-0,020	0,076	-0,337	0,005	1

Lampiran 6 : Hasil Output Eviews 10

Halaman 3 dari 5

Hasil Uji Heterokedastisitas

Dependent Variable: RESABS
Method: Panel Least Squares
Date: 11/29/20 Time: 03:51
Sample: 2015Q1 2019Q4
Periods included: 20
Cross-sections included: 10
Total panel (balanced) observations: 200

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	0.103814	0.392169	0.264718	0.7915
BI_Rate	0.010917	0.009721	1.123070	0.2628
NT	2.634657	2.082615	0.132777	0.8945
PDB	-0.014673	0.082462	-0.177932	0.8590
CR	-0.004501	0.006653	-0.676573	0.4995
ROE	0.308237	0.139146	2.215208	0.0779
DER	-0.017363	0.015365	-1.130051	0.2599
R-squared	0.048547	Mean dependent var		0.127382
Adjusted R-squared	0.018969	S.D. dependent var		0.130604
S.E. of regression	0.129359	Akaike info criterion		-1.218074
Sum squared resid	3.229627	Schwarz criterion		-1.102632
Log likelihood	128.8074	Hannan-Quinn criter.		-1.171356
F-statistic	1.641288	Durbin-Watson stat		1.746945
Prob(F-statistic)	0.137707			

Hasil Uji Autokorelasi

Dependent Variable: Y
Method: Panel Least Squares
Date: 11/29/20 Time: 03:31
Sample: 2015Q1 2019Q4
Periods included: 20
Cross-sections included: 10
Total panel (balanced)
observations: 200

R-squared	0.742270	Mean dependent var	0.116140
Adjusted R-squared	0.679747	S.D. dependent var	0.191824
S.E. of regression	0.026790	Akaike info criterion	-0.497384
Sum squared resid	0.096890	Schwarz criterion	-0.381943
Log likelihood	407.8450	Hannan-Quinn criter.	-0.450666
F-statistic	11.34842	Durbin-Watson stat	2.136783
Prob(F-statistic)	0.000000		

Lampiran 6 : Hasil Output Eviews 10

Halaman 4 dari 5

Hasil Uji Regresi Berganda dengan REM

Dependent Variable: Y
Method: Panel EGLS (Cross-section random effects)
Date: 12/01/20 Time: 01:25
Sample: 2015Q1 2019Q4
Periods included: 20
Cross-sections included: 10
Total panel (balanced) observations: 200
Swamy and Arora estimator of component variances

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	-1.393314	0.569614	-2.446067	0.0153
Bl_Rate	0.036108	0.014119	2.557417	0.0113
NT	-0.234084	0.038659	-1.031038	0.3038
PDB	0.344113	0.119774	2.873008	0.0045
CR	-0.027707	0.009663	-2.867240	0.0046
ROE	-0.200489	0.202105	-0.992002	0.3224
DER	-0.030480	0.022317	-1.365792	0.1736

R-squared	0.093257	Mean dependent var	-0.002710
Adjusted R-squared	0.065069	S.D. dependent var	0.191824
S.E. of regression	0.185478	Sum squared resid	6.639632
F-statistic	3.308307	Durbin-Watson stat	2.491335
Prob(F-statistic)	0.004018		

Hasil Uji Regresi Berganda dengan CEM

Dependent Variable: Y
Method: Panel Least Squares
Date: 11/29/20 Time: 03:31
Sample: 2015Q1 2019Q4
Periods included: 20
Cross-sections included: 10
Total panel (balanced) observations: 200

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	-1.393314	0.562301	-2.477879	0.0141
Bl_Rate	0.036108	0.013938	2.590678	0.0103
NT	-0.074754	0.012859	-1.044448	0.2976
PDB	0.344113	0.118237	2.910372	0.0040
CR	-0.027707	0.009539	-2.904530	0.0041
ROE	-0.200489	0.199511	-1.004903	0.3162
DER	-0.030480	0.022031	-1.383555	0.1681

R-squared	0.742270	Mean dependent var	0.116140
Adjusted R-squared	0.679747	S.D. dependent var	0.191824
S.E. of regression	0.026790	Akaike info criterion	-0.497384
Sum squared resid	0.096890	Schwarz criterion	-0.381943
Log likelihood	407.8450	Hannan-Quinn criter.	-0.450666
F-statistic	11.34842	Durbin-Watson stat	2.136783
Prob(F-statistic)	0.000000		

Lampiran 6 : Hasil Output Eviews 10

Halaman 5 dari 5

Hasil Uji Regresi Berganda dengan FEM

Dependent Variable: Y
Method: Panel Least Squares
Date: 11/29/20 Time: 19:57
Sample: 2015Q1 2019Q4
Periods included: 20
Cross-sections included: 10
Total panel (balanced) observations: 200

Variable	Coefficient	Std. Error	t-Statistic	Prob.
C	-1.368854	0.570170	-2.400781	0.0174
X1	0.039938	0.014502	2.754072	0.0065
X2	-0.158359	0.053275	-1.266191	0.2070
X3	0.342850	0.119985	2.857426	0.0048
X4	-0.005443	0.021317	-0.255308	0.7988
X5	-0.129781	0.226495	-0.573000	0.5673
X6	-0.022268	0.030842	-0.722017	0.4712

Effects Specification

Cross-section fixed (dummyvariables)

R-squared	0.512909	Mean dependent var	-0.002710
Adjusted R-squared	0.440592	S.D. dependent var	0.191824
S.E. of regression	0.187891	Akaike info criterion	-0.429295
Sum squared resid	6.495732	Schwarz criterion	-0.165430
Log likelihood	58.92950	Hannan-Quinn criter.	-0.322513
F-statistic	1.561306	Durbin-Watson stat	2.549709
Prob(F-statistic)	0.088261		

Lampiran 7: Tabel DW

n	k=6		k=7		k=8		k=9		k=10	
	dL	Du	dL	Du	dL	dU	dL	dU	dL	dU
161	1.6657	1.8201	1.6526	1.8337	1.6393	1.8474	1.6260	1.8614	1.6125	1.8755
162	1.6670	1.8204	1.6539	1.8339	1.6408	1.8475	1.6275	1.8614	1.6141	1.8754
163	1.6683	1.8207	1.6553	1.8341	1.6422	1.8476	1.6290	1.8614	1.6157	1.8753
164	1.6695	1.8209	1.6566	1.8343	1.6436	1.8478	1.6305	1.8614	1.6173	1.8752
165	1.6707	1.8212	1.6579	1.8345	1.6450	1.8479	1.6320	1.8614	1.6188	1.8751
166	1.6720	1.8215	1.6592	1.8346	1.6464	1.8480	1.6334	1.8614	1.6204	1.8751
167	1.6732	1.8218	1.6605	1.8348	1.6477	1.8481	1.6349	1.8615	1.6219	1.8750
168	1.6743	1.8221	1.6618	1.8350	1.6491	1.8482	1.6363	1.8615	1.6234	1.8749
169	1.6755	1.8223	1.6630	1.8352	1.6504	1.8483	1.6377	1.8615	1.6249	1.8748
170	1.6767	1.8226	1.6643	1.8354	1.6517	1.8484	1.6391	1.8615	1.6264	1.8748
171	1.6779	1.8229	1.6655	1.8356	1.6531	1.8485	1.6405	1.8615	1.6279	1.8747
172	1.6790	1.8232	1.6667	1.8358	1.6544	1.8486	1.6419	1.8616	1.6293	1.8747
173	1.6801	1.8235	1.6679	1.8360	1.6556	1.8487	1.6433	1.8616	1.6308	1.8746
174	1.6813	1.8237	1.6691	1.8362	1.6569	1.8489	1.6446	1.8617	1.6322	1.8746
175	1.6824	1.8240	1.6703	1.8364	1.6582	1.8490	1.6459	1.8617	1.6336	1.8745
176	1.6835	1.8243	1.6715	1.8366	1.6594	1.8491	1.6472	1.8617	1.6350	1.8745
177	1.6846	1.8246	1.6727	1.8368	1.6606	1.8492	1.6486	1.8618	1.6364	1.8744
178	1.6857	1.8248	1.6738	1.8370	1.6619	1.8493	1.6499	1.8618	1.6377	1.8744
179	1.6867	1.8251	1.6750	1.8372	1.6631	1.8495	1.6511	1.8618	1.6391	1.8744
180	1.6878	1.8254	1.6761	1.8374	1.6643	1.8496	1.6524	1.8619	1.6404	1.8744
181	1.6888	1.8256	1.6772	1.8376	1.6655	1.8497	1.6537	1.8619	1.6418	1.8743
182	1.6899	1.8259	1.6783	1.8378	1.6667	1.8498	1.6549	1.8620	1.6431	1.8743
183	1.6909	1.8262	1.6794	1.8380	1.6678	1.8500	1.6561	1.8621	1.6444	1.8743
184	1.6919	1.8264	1.6805	1.8382	1.6690	1.8501	1.6574	1.8621	1.6457	1.8743
185	1.6930	1.8267	1.6816	1.8384	1.6701	1.8502	1.6586	1.8622	1.6469	1.8742
186	1.6940	1.8270	1.6826	1.8386	1.6712	1.8503	1.6598	1.8622	1.6482	1.8742
187	1.6950	1.8272	1.6837	1.8388	1.6724	1.8505	1.6610	1.8623	1.6495	1.8742
188	1.6959	1.8275	1.6848	1.8390	1.6735	1.8506	1.6621	1.8623	1.6507	1.8742
189	1.6969	1.8278	1.6858	1.8392	1.6746	1.8507	1.6633	1.8624	1.6519	1.8742
190	1.6979	1.8280	1.6868	1.8394	1.6757	1.8509	1.6644	1.8625	1.6531	1.8742
191	1.6988	1.8283	1.6878	1.8396	1.6768	1.8510	1.6656	1.8625	1.6543	1.8742
192	1.6998	1.8285	1.6889	1.8398	1.6778	1.8511	1.6667	1.8626	1.6555	1.8742
193	1.7007	1.8288	1.6899	1.8400	1.6789	1.8513	1.6678	1.8627	1.6567	1.8742
194	1.7017	1.8291	1.6909	1.8402	1.6799	1.8514	1.6690	1.8627	1.6579	1.8742
195	1.7026	1.8293	1.6918	1.8404	1.6810	1.8515	1.6701	1.8628	1.6591	1.8742
196	1.7035	1.8296	1.6928	1.8406	1.6820	1.8516	1.6712	1.8629	1.6602	1.8742
197	1.7044	1.8298	1.6938	1.8407	1.6831	1.8518	1.6722	1.8629	1.6614	1.8742
198	1.7053	1.8301	1.6947	1.8409	1.6841	1.8519	1.6733	1.8630	1.6625	1.8742
199	1.7062	1.8303	1.6957	1.8411	1.6851	1.8521	1.6744	1.8631	1.6636	1.8742
200	1.7071	1.8306	1.6966	1.8413	1.6861	1.8522	1.6754	1.8632	1.6647	1.8742

SURAT KETERANGAN BEBAS RISET

Bersama ini saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :Deden Haryadi
NPM :21170000024
Alamat :Bojong Rangkong , RT/RW: 006/008 No. 74
Kelurahan Pulogebang, Kecamatan Cakung
Jakarta Timur, 13950
Judul :Pengaruh Kinerja Keuangan dan Variabel
Ekonomi Makro terhadap *Return* Saham pada
Perusahaan Sektor Real Estate yang
Terdaftar di BEI

Tidak memerlukan surat izin riset,di karenakan data yang di perlukan berkenaan dalam penelitian dapat diakses melalui media internet ,sehingga peneliti tidak perlu mendatangi secara langsung unit penelitian yang bersangkutan. Data dalam penelitian ini di peroleh dengan mengunduh situs : [http ://www.idx.co.id/](http://www.idx.co.id/).

Jakarta ,16 Februari 2021



Deden Haryadi

DAFTAR RIWAYAT HIDUP PENELITI

Data Pribadi

Nama : Deden Haryadi
NPM : 21170000024
Tempat dan Tanggal Lahir : Jakarta, 06 Desember 1994
Agama : Islam
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat : Bojong Rangkong , RT/RW: 006/008 No.
74 Kelurahan Pulogebang, Kecamatan
Cakung Jakarta Timur, 13950
Telepon : 082122752505
Email : dedenharyadi06@gmail.com

Pendidikan Formal

SDN Lembur Sawah ,Cianjur : Lulus Tahun 2007
SMPN 1 Leles, Cianjur : Lulus Tahun 2010
SMAN 107, Jakarta : Lulus Tahun 2013
STIE Indonesia, Jakarta : Tahun 2017 sampai sekarang


Pengalaman Organisasi

2010 – 2011 : OSIS SMAN 107, Jakarta
2010 – 2013 : Anggota Rohis SMAN 107, Jakarta
2010 – 2013 : Anggota Paskibra SMAN 107, Jakarta



SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
 PROGRAM STUDI S1 MANAJEMEN
 TAHUN AKADEMIK 2020/2021

LEMBAR KONSULTASI
PEMBIMBINGAN SKRIPSI

	Pengaruh Kinerja Keuangan dan Variabel Ekonomi Makro terhadap Return Saham pada Perusahaan Sektor Real Estate yang Terdaftar di BEI
Nama	Deden Haryadi
Dosen Pembimbing	Drs Subekti Singgih Hadi. Msc.

No	HASIL BIMBINGAN	STATUS BIMBINGAN
1	Mengganti judul proposal skripsi dan dosen bimbingan sudah meng acc judul baru	Sudah di -Acc
2	Memulai tahapan membuat bab 1 latar belakang masalah ,rumusan masalah,Tujuan peneltian dan manfaat penelitian	Sudah di -Acc
3	Merevisi kekurangan di bab 1 dan melanjutkan ke bab 2, membuat perbedaan jurnal terdahulu serta menyusun kerangka konseptual	Sudah di -Acc
4	Melanjutkan ke bab 3 dan merevisi kekurangan yang ada di bab 2,memperbaiki kerangka konseptual	Sudah di -Acc
5	Merivisi bab 3 ,tentang metoda penelitian, dan masih merivisi sebagian bab 2, yang masih ada kekurangan dalam penulisan	Sudah di -Acc
6	Memulai peniltian bab 4 ,dan mulai mengumpulkan data dan mengolahnya	Sudah di -Acc
7	Masih melakukan pengelohan data untuk bab 4,konsultasi mengenai data dan hasilnya yang akan tulis di bab 4	Sudah di -Acc
8	Selesai menyelesaikan bab 4, melanjutkan bab 5 membuat kesimpulan hasil penelitian yang telah di teliti	Sudah di -Acc
9	Selesai membuat kesimpulan, membuat abstrak dan lampiran-lampiran lainnyaa yang perlu di lampirkan	Sudah di -Acc
10	Skripsi sudah di ACC oleh oleh Bapak Drs Soebekti Sinngih Hadi M.sc, untuk melanjutkan ke tahap uji Turnitin ,untuk persyaratan ke tahap sidang	Sudah di -Acc