

BAB III

METODA PENELITIAN

3.1 Strategi Penelitian

Strategi penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian kualitatif berdasarkan pada pendekatan deskriptif. Penelitian deskriptif adalah penelitian yang disusun dalam rangka memberikan gambaran secara sistematis tentang informasi ilmiah yang berasal dari subjek atau objek penelitian (Anwar, 2013).

Adapun masalah yang diteliti oleh penelitian deskriptif kualitatif ini mengacu pada studi komparatif. Menurut Febriyanti Lilis (2019) komparatif adalah penelitian yang membandingkan dua gejala atau lebih. analisis komparasi atau perbandingan adalah prosedur statistik guna menguji perbedaan diantara dua kelompok data (variabel) atau lebih.

Peneliti akan mengkaji secara mendalam penetapan harga pokok konstruksi dengan menggunakan tiga metode yaitu metode yang diterapkan perusahaan, metode *full costing* dan metode *variable costing* dengan membandingkan kedua metode tersebut sehingga perusahaan dalam hal ini pemilik perusahaan dapat mengambil keputusan secara tepat dengan mempertimbangkan resiko yang akan terjadi. Pendekatan komparasi ini dianggap lebih tepat karena sesuai dengan tujuan penelitian yang tidak hanya mencoba untuk membandingkan tapi juga memberikan pilihan manajemen untuk pengambilan keputusan yang tepat untuk perusahaan CV Ayorenovasi.

Data yang dipakai dalam penelitian ini adalah Laporan Harga Pokok Konstruksi yang dicatat oleh CV Ayorenovasi pada tahun 2019. Karena laporan harga pokok konstruksi pada tahun 2019 dianggap sudah mewakili laporan di tahun sebelumnya dan juga laporan pada tahun 2019 masih sangat relevan untuk menggambarkan kondisi saat penelitian ini dilaksanakan.

Laporan harga pokok konstruksi perusahaan CV Ayorenovasi tahun 2019, terdapat beberapa jenis layanan atau produk dari CV ayorenovasi antara lain :

- a. Layanan Pembangunan Rumah
Merupakan layanan pembangunan rumah dari awal sampai selesai.
- b. Layanan Renovasi Rumah
Merupakan layanan memperbaiki atau meremajakan rumah yang sudah ada menjadi lebih baik dan/atau lebih layak dihuni.
- c. Layanan Perbaikan Rumah
Merupakan layanan perbaikan kecil rumah, seperti perbaikan kebocoran, maintenance rumah dan sebagainya.

Data yang digunakan pada penelitian ini adalah laporan harga pokok konstruksi untuk layanan Pembangunan Rumah tinggal (Proyek Sunter) pada tahun 2019. Laporan tersebut menggambarkan keseluruhan proses pembangunan rumah dimana biaya-biaya yang ditimbulkan menggambarkan secara lengkap harga pokok konstruksi untuk pembangunan rumah tinggal.

3.2 Data dan Metoda Pengumpulan Data

Penelitian ini menggunakan sumber data sekunder berupa laporan harga pokok konstruksi tahunan perusahaan CV Ayorenovasi pada tahun 2019. Data yang ada berupa data internal perusahaan. Data tersebut diperoleh dari Laporan Harga Pokok Konstruksi Perusahaan.

Teknik pengumpulan data dengan cara mempelajari atau mengobservasi dokumen yang ada dalam perusahaan yang berhubungan dengan perhitungan harga pokok konstruksi. Data yang diperlukan antara lain

1. gambaran umum perusahaan
2. laporan biaya produksi
3. biaya non produksi
4. penentuan harga pokok produksi
5. data penjualan
6. laba yang diharapkan

3.3 Metode Analisis Data

Data yang akan dikumpulkan dari laporan harga pokok konstruksi CV Ayorenovasi pada tahun 2019 tersebut akan diolah oleh peneliti dengan menggunakan *software Microsoft Excel* pada komputer. Setelah diproses dalam *software* tersebut hasil perhitungan dan perbandingan data tersebut akan disajikan dalam bentuk tabel agar memudahkan pembaca untuk membandingkan perbedaan nilai yang dihasilkan dari perbedaan metode pembebanan harga pokok konstruksi.

Teknik analisis data yang dapat digunakan untuk menjawab rumusan masalah tersebut adalah dengan langkah-langkah sebagai berikut:

1. Mendeskripsikan perhitungan harga pokok konstruksi menurut perusahaan dengan mengumpulkan seluruh biaya produksi yang meliputi biaya bahan baku atau material, biaya tenaga kerja langsung dan biaya *overhead* konstruksi.
2. Mendeskripsikan perhitungan harga pokok konstruksi berdasarkan teori dengan menggunakan metode *full costing* dan *variable costing* dengan cara sebagai berikut:
 - a. Membandingkan perhitungan harga pokok konstruksi dan perhitungan biaya operasional yang timbul yang sudah diterapkan perusahaan dengan metode *full costing* dan *variable costing*
 - b. Mengidentifikasi persamaan dan perbedaan yang timbul antara perhitungan harga pokok konstruksi yang sudah diterapkan perusahaan dengan metode *full costing* dan *variable costing*.