# PENGARUH PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA JAKARTA TIMUR

(Studi Kasus Kantor Walikota Jakarta Timur)

#### **SKRIPSI**

ASEP SURYANA 11170000255



PROGRAM STUDI STRATA 1 AKUNTANSI SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA JAKARTA 2021

# PENGARUH PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA JAKARTA TIMUR

(Studi Kasus Kantor Walikota Jakarta Timur)

#### **SKRIPSI**

ASEP SURYANA 11170000255



# SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN PERSYARATAN MENJADI SARJANA AKUNTANSI

PROGRAM STUDI STRATA 1 AKUNTANSI SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA JAKARTA 2021

#### PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul :

#### Pengaruh Pengelolaan Barang Milik Daerah Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah Kota Jakarta Timur

(Studi Kasus Pada Kantor Walikota Jakarta Timur)

yang disusun untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Program Studi Strata-1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Jakarta, sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan, duplikasi atau plagiat dari karya ilmiah yang sudah dipublikasikan dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di Lingkungan STEI dan di Perguruan Tinggi lainnya, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya. Jika dikemudian hari dapat dibuktikan bahwa terdapat unsur tiruan, duplikasi ataupun plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Jakarta, 21 Agustus 2021 Yang Membuat Pernyataan



ASEP SURYANA NPM 11170000255

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul:

#### Pengaruh Pengelolaan Barang Milik Daerah Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah Kota Jakarta Timur

(Studi Kasus Pada Kantor Walikota Jakarta Timur)

Dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Akuntansi (S.Ak) di Program Studi Strata-1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia. Skripsi ini ditulis dibawah bimbingan Rahmat Yuliansyah, SE, Ak, M.Ak, CA dan diketahui oleh Kepala Program Studi S-1 Akuntansi, Serta dinyatakan memenuhi syarat sebagai skripsi di Program Studi S-1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Jakarta.

Jakarta, 21 Agustus 2021

Pembimbing

Kepala Program Studi S-1 Akuntansi

Rahmat Yuliansyah, SE, Ak, M.Ak, CA Siti Almurni, SE., M.Ak, CAP, CAAT

## **HALAMAN PENGESAHAN**

#### Skripsi dengan judul:

#### Pengaruh Pengelolaan Barang Milik Daerah Terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah Kota Jakarta Timur

(Studi Kasus Pada Kantor Walikota Jakarta Timur)

telah diuji dalam suatu sidang skripsi yang diselenggarakan oleh Program Studi S-1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia pada tanggal  $\underline{21}$  Agustus  $\underline{2021}$  dengan nilai  $\mathbf{A}$ -

#### Panitia Ujian Skripsi:

1. : Siti Almurni, SE., M.Ak, CAP, CAAT

(Kepala Program Studi S-1Akuntansi)

2. Rahmat Yuliansyah, SE, Ak, M.Ak, CA

(Pembimbing)

3. =\ulb. \ull. \u

(Dosen Penguji satu)

4. – / : Drs. Hamdani M. Syah, Ak, MBA, CA

(Dosen Penguji Dua)

#### KATA PENGANTAR



Syukur Alhamdulillah penulis panjatkan ke hadirat Allah Subhanahu wata'ala, Zat yang Maha Agung dan Maha Mulia, berkat kebesaran-Nya yang telah melimpahkan rahmat, dan hidayah yang tiada henti diberikan kepada hamba-Nya. Shalawat dan salam tak lupa penulis kirimkan kepada Rasulullah Muhammad Shallallhu 'alaihi wasallam beserta para keluarga, sahabat dan para pengikutnya. Merupakan nikmat yang tiada ternilai manakala penulisan skripsi ini. Alhamdulillah akhirnya Skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar walaupun melalui proses perjalanan yang sangat panjang dan berliku-liku sehingga banyak menyita waktu yang cukup lama. Skripsi ini penulis ajukan guna memenuhi prasyarat untuk memperoleh gelar akademik Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Program Studi Strata Satu (S1) Akuntansi, Departemen Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, dengan mengambil topik penelitian "PENGARUH PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA JAKARTA TIMUR".

Terlepas dari hal itu semua, peneliti menyadari bahwa Skripsi ini dapat dikatakan masih jauh dari kata sempurna, baik ditinjau dari segi sistematika pembahasan, bobot materi, maupun gaya bahasa yang penulis sajikan. Hal ini semua sehubungan keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang peneliti miliki serta faktor lainnya yang tidak mungkin peneliti tuangkan di dalam naskah Skripsi ini.

Oleh karena itu secara terbuka, peneliti merasa senang dan berbahagia, serta mengharapkan masukan, kritik dan saran dari berbagai pihak yang tujuannya bersifat membangun untuk melengkapi Skripsi ini. Kritik, masukan dan saran dari berbagai pihak akan dijadikan sebagai bahan pelajaran dan kajian yang sangat berguna sebagai bekal bagi peneliti dalam menyelesaikan karya tulis dimasa yang akan datang.

Skripsi ini dapat diselesaikan berkat bantuan, bimbingan dan dorongan baik moral maupun material dari berbagai pihak, sehingga semua kendala yang dihadapi dapat diatasi dengan baik. Oleh karena itu pada kesempatan yang berbahagia ini, peneliti secara khusus mengucapkan terimakasih yang tulus kepada:

- Bapak Rahmat Yuliansyah, SE, Ak, M.Ak, CA selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan peneliti dalam penyusunan skripsi ini;
- Ibu Dr. Tutty Nuryati, S.E, M.Ak selaku dosen penguji satu dan bertindak sebagai ketua penguji yang telah meluangkan waktu dan tenaga atas saran dan kritikan selama proses sidang;
- Bapak Drs. Hamdani M. Syah, Ak, MBA, CA selaku dosen penguji dua yang telah meluangkan waktu dan tenaga atas saran dan kritikan selama proses siding;
- Bapak H. Agustian Burda, BSBA, MBA selaku Ketua Yayasan Pendidikan Fatahillah Jakarta;
- 5) Bapak Drs. Ridwan Maronrong, M.Sc selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Rawamangun;
- 6) Ibu Siti Almurni, SE., M.Ak, CAP, CAAT selaku Kepala Program Studi Strata Satu Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Jakarta yang selalu memotivasi untuk dapat menyelesaikan Skripsi;
- Ibu Janu Purwanti yang terhormat selaku Kepala Sub Bagian Tata Usaha Keuangan yang telah memberikan dukungan dan izin peneliti untuk melakukan riset penelitian;
- 8) Ibu Truli Susatyo Dewi yang terhormat selaku Kepala Sub Bidang Penatausahaan Aset, Suban Pengelolaan Aset Daerah Jakarta Timur pada Kantor Walikota Jakarta Timur yang telah memberikan izin dan pelayanan yang terbaik kepada peneliti untuk melakukan riset penelitian selama masa Pandemi;
- 9) Bapak dan Ibu Responden Petugas Pengelolaan Barang Milik Daerah khususnya wilayah Jakarta Timur yang memiliki integritas tinggi dan sangat sibuk masih menyempatkan diri untuk ikut serta dalam menjawab pertanyaan yang terdapat di dalam kuesioner penelitian ini, semoga Bapak dan Ibu

diberikan kesehatan selalu di masa Pandemi COVID-19 ini dan selalu diberikan kesuksesan, Aamiin YRA;

10) Orang Tua dan keluarga Peneliti yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral. Semoga selalu diberikan kesehatan dan kesuksesan, Aamiinn YRA;

 Seseorang terkasih dan tersayang, yang selalu mendukung peneliti dalam penyelesaian skripsi ini. Semoga selalu diberikan kesehatan dan kesuksesan, Aamiinn YRA;

12) Teman seperjuangan khususnya : Yusril yanuar, Muhammad Cahyidi, Warcita, Dina Puspita, dan Ita Alifiyah yang banyak menaruh perhatian dan banyak berdiskusi dengan peneliti semoga kita dapat di Wisuda secara bersama-sama;

13) Teman seperjuangan Mahasiswa/i Angkatan 2017 Program Studi Strata Satu Akuntansi Paket-C semoga kita bisa di wisuda secara bersama-sama.

Semoga skripsi ini dapat berguna bagi pengembangan ilmu pengetahuan di masa yang akan datang dalam kajian Ilmu Akuntansi Pemerintahan yang dapat diimplementasikan khususnya pada Kantor Walikota Jakarta Timur, serta dapat dijadikan bahan acuan (referensi) bagi yang berminat untuk mengembangkan lebih lanjut mengenai topik Pengelolaan Barang Milik Daerah maupun topik akuntansi pemerintahan lainnya yang peneliti tuangkan dalam penulisan karya ilmiah ini.

Jakarta, 21 Agustus 2021 Penulis.

ASEP SURYANA NPM 11170000255

#### HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademik sekolah tinggi ilmu ekonomi indonesia, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama

: Asep Suryana

NPM

: 11170000255

Program Studi

: S-1 Akuntansi

Jenis Karya

: Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-Exclusif Royalty Free Right) atas skripsi saya yang berjudul:

#### PENGARUH PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA JAKARTA TIMUR

(Studi Kasus Pada Kantor Walikota Jakarta Timur)

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia berhak menyimpan, mengalih media/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database) merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di

: Jakarta

Pada tanggal : 21 Agustus 2021

Yang Menyatakan,

Asep Survana

Nama : Asep Suryana Dosen Pembimbing : Rahmat Yuliansyah

Program Studi S-1 Akuntansi SE, Ak, M.Ak, CA

#### PENGARUH PENGELOLAAN BARANG MILIK DAERAH TERHADAP KUALITAS LAPORAN KEUANGAN PEMERINTAH KOTA JAKARTA TIMUR

(Studi Kasus Pada Kantor Walikota Jakarta Timur)

#### **ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah pengaruh Pengelolaan Barang Milik Daerah/Aset Daerah terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah. Penelitian ini dilakukan pada Kantor Walikota Jakarta Timur.

Penelitian ini menggunakan strategi asosiatif, yang diukur dengan menggunakan metoda berbasis regresi linear sederhana dengan SPSS versi 24. Populasi dalam penelitian ini yakni petugas pengelola aset daerah/barang milik daerah di wilayah Kota Jakarta Timur. Pengambilan sampel menggunakan metode sensus dengan jumlah responden 67 yang meliputi seluruh petugas yang mengelola Aset Daerah/Barang Milik Daerah yang berada pada wilayah Kota Jakarta Timur. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa data primer yang merupakan data hasil survei kuesioner yang sifatnya kuantitatif.

Hasil penelitian membuktikan bahwa, Pengelolaan Barang Milik Daerah berpengaruh positif dan signifikan terhadap Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah. Hal ini membuktikan rangkaian kegiatan meliputi Perencanaan Kebutuhan dan Anggaran, Pengadaan, Pemanfaatan, Penggunaan, Pengamanan dan Pemeliharaan, serta Penatausahaan ketika dilaksanakan dengan baik maka akan berdampak pada terciptanya Laporan Keuangan yang baik pula.

Kata Kunci : Pengelolaan Barang Milik Daerah, Kualitas Laporan Keuangan Pemerintah Nama : Asep Suryana Program Studi S-1 Akuntansi Supervisor: Rahmat Yuliansyah SE, Ak,

M.Ak, CA

#### THE EFFECT OF REGIONAL PROPERTY MANAGEMENT ON THE QUALITY OF FINANCIAL STATEMENTS OF THE EAST JAKARTA CITY GOVERNMENT

(Case Study at the East Jakarta Mayor's Office)

#### **ABSTRACT**

This study aims to determine whether the influence of Regional Property Management / Regional Assets on the Quality of Government Financial Reports. This research was conducted at the East Jakarta Mayor's Office.

This study uses an associative strategy, which is measured using a simple linear regression based method with SPSS version 24. The population in this study were all officers managing regional assets/regional property in the East Jakarta City area. Sampling used the census method with a total of 67 respondents covering all officers who manage Regional Assets/Regional Property in the East Jakarta City area. The data used in this study is primary data which is the data from a questionnaire survey which is quantitative in nature.

The results of the study prove that the Management of Regional Property has a positive and significant effect on the Quality of Government Financial Reports. This proves that a series of activities including Planning for Requirements and Budgeting, Procurement, Utilization, Use, Security and Maintenance, and Administration when carried out properly will have an impact on the creation of good Financial Statements as well.

Keywords: Management of Regional Property, Quality of Government Financial Reports

#### **DAFTAR ISI**

		Ha
HALAM	AN JUDUL	
HALAM	AN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	
<b>PERSET</b>	UJUAN PEMBIMBING	
<b>HALAM</b>	AN PENGESAHAN	
KATA P	ENGANTAR	
HALAM	AN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI	
ABSTRA	ACT	
DAFTAF	RISI	
DAFTAF	R TABEL	
DAFTAF	R GAMBAR	
DAFTAF	R LAMPIRAN	
BAB I	PENDAHULUAN	
	1.1. Latar Belakang Masalah	
	1.2. Rumusan Masalah	
	1.3. Tujuan Penelitian	
	1.4. Manfaat Penelitian	
BAB II	KAJIAN PUSTAKA	
	2.1. Review Hasil-Hasil Penelitian Terdahulu	
	2.2. Landasan Teori	
	2.2.1. Pengertian Aset	
	2.2.1.1. Pengertian Aset Tetap	
	2.2.1.2. Pengertian Aset Tetap Daerah	
	2.2.1.3. Pengakuan Aset tetap/BMD	
	2.2.1.4. Pengukuran dan Penilaian Awal Aset tetap	
	2.2.1.5. Pengeluaran Setelah Perolehan Aset tetap	
	2.2.1.6. Pengelolaan BMD/Aset tetap Daerah	
	2.2.2. Laporan Keuangan Pemerintah Daeah	
	2.2.2.1. Pengertian LKPD	
	2.2.2.2. Tujuan LKPD	
	2.2.2.3. Komponen LKPD	
	2.2.2.4. Kualitas LKPD	
	2.2.2.5. Penguna LKPD	
	2.3. Hubungan Antar Variabel Penelitian	
	2.4. Pengembangan Hipotesis	
	2.5. Kerangka Konseptual	
BAB III	METODA PENELITIAN	
	3.1. Strategi Penelitian	

	3.2. Populasi dan Sampel	28
	3.2.1. Populasi	28
	3.2.2. Sampel	28
	3.3. Data dan Metoda Pengumpulan Data	29
	3.4. Operasionalisasi Variabel	30
	3.4.1. Variabel Independen (Pengelolaan BMD)	30
	3.4.2. Variabel Dependen (Kualitas LKPD)	33
	3.5. Metoda Analisis Data	33
	3.5.1. Statistik Deskriptif	33
	3.5.2. Uji Kualitas Data	34
	3.5.2.1. Uji Validitas	34
	3.5.2.2. Uji Reliabilitas	34
	3.5.3. Uji Asumsi Klasik	35
	3.5.3.1. Uji Normalitas	35
	3.5.3.2. Uji Heteroskedastisitas	36
	3.5.4. Uji Regresi Linear Sederhana	36
	3.5.5. Model Pengujian Hipotesis	37
	3.5.5.1. Uji Koefisien Determinasi	37
	3.5.5.2. Uji Statistik t	38
RAR IV	HASIL DAN PEMBAHASAN	39
DADIV	HASIL DAN I EMBAHASAN	3)
	4.1. Deskripsi Objek Penelitian	39
	4.1.1. Profil Objek Penelitian	39
	4.1.2. Tempat dan Waktu Penelitian	39
	4.2. Profil Responden	40
	4.2.1. Umur Responden	40
	4.2.2. Jenis Kelamin Responden	41
	4.2.3. Masa Kerja Responden	41
	4.2.4. Jabatan Responden	42
	4.3. Hasil Uji Statistik Deskriptif	43
	4.4. Hasil Uji Kualitas Data	43
	4.4.1. Hasil Uji Validitas	43
	4.4.2. Hasil Uji Reliabilitas	45
	4.5. Hasil Uji Asumsi Klasik	46
	4.5.1. Hasil Uji Normalitas	46
	4.5.2. Hasil Uji Heteroskedastisitas	48
	4.6. Hasil Uji Regresi Linear Sederhana	48
	4.7. Hasil Uji Hipotesis	49
	4.7.1. Hasil Uji Koefisien Determinasi	49
	4.7.2. Hasil Uji Statistik t	50
	4.8. Pembahasan	51
	4.8.1. Pengaruh Pengelolaan BMD	
	terhadap Kualitas LKPD	51
BAB V	SIMPULAN DAN SARAN	54
	5.1 Simpulan	54

5.2. Saran	54
5.3. Keterbatasan Penelitian_dan	
Pengembangan Penelitian Selanjutnya	55
DAFTAR REFERENSI	56
LAMPIRAN	59

#### **DAFTAR TABEL**

		Halaman
Tabel 1.1.	Data Temuan Hasil Pemeriksaan BPK	3
Tabel 1.2.	Rekapitulasi Aset Daerah/Barang Milik Daerah	
Tabel 3.1.	Skor Jawaban Responden	30
Tabel 3.2.	Nilai Koefisien Determinasi (R <sup>2</sup> )	37
Tabel 4.1.	Umur Responden Petugas	40
Tabel 4.2.	Jenis Kelamin Responden Petugas	
Tabel 4.3.	Pengalaman Lama Bekerja Responden Petugas	
Tabel 4.4.	Jabatan Responden Petugas	42
Tabel 4.5.	Hasil Uji Analisis Statistik Deskriptif	43
<b>Tabel 4.6.</b>	Hasil Uji Validitas Pengelolaan BMD	44
Tabel 4.7.	Hasil Uji Validitas Kualitas LKPD	<u></u> 44
Tabel 4.8.	Hasil Uji Reliabilitas	45
Tabel 4.9.	Hasil Uji Normalitas One Sample Kolmogorov-Smirnov	
<b>Tabel 4.10.</b>	Hasil Uji Analisis Regresi Linear Sederhana	49
<b>Tabel 4.11.</b>	Hasil Uji Koefisien Determinasi	50
<b>Tabel 4.12.</b>	Hasil Uji Statistik t	50

#### **DAFTAR GAMBAR**

		Halaman
Gambar 2.1.	Kerangka Konseptual Penelitan	27
Gambar 4.1.	Hasil Uji Normalitas P-P Plot Regression	46
Gambar 4.2.	Hasil Uji Normalitas Grafik Histogram	47
Gambar 4.3.	Hasil Uji Heteroskedastisitas Dengan Grafik Scatterplot	48

#### **DAFTAR LAMPIRAN**

	I	Halaman	
Lampiran 1.	Kuesioner Penelitian	59	
	Tabulasi Data X		
	Tabulasi Data Y		
	Output SPSS Hasil Uji Validitas dan		
	Reliabilitas Variabel X	66	
Lampiran 5.	Output SPSS Hasil Uji Validitas dan		
	Reliabilitas Variabel Y	68	
Lampiran 6.	Output SPSS Hasil Uji Asumsi Klasik	70	
Lampiran 7.	Surat Permohonan Izin Riset Bagi Mahasiswa STEI	73	
Lampiran 8.	Surat Balasan Atas Izin Riset Dari Suban PAD Jaktim	74	
Lampiran 9.	Daftar Riwayat Hidup Peneliti	75	