

**ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH
PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH
(STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER
HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)**

SKRIPSI

**ILHAM SUSANTO
1115000075**



**PROGRAM STUDI STRATA 1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2019**

**ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH
PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH
(STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER
HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)**

SKRIPSI

**ILHAM SUSANTO
1115000075**



**SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN
PERSYARATAN MENJADI SARJANA AKUNTANSI**

**PROGRAM STUDI STRATA 1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2019**

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul :

ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH (STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)

yang disusun untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Program Studi Strata 1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) Jakarta, sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan, duplikasi ataupun plagiat dari karya ilmiah yang sudah dipublikasikan dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di lingkungan STEI dan di Perguruan Tinggi lainnya, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya. Jika dikemudian hari dapat dibuktikan bahwa terdapat unsur tiruan, duplikasi ataupun plagiat, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Jakarta, 10 Agustus 2019



METERAI
TEMPEL

FE4AFF965894485

6000

ENAM RIBU RUPIAH

ILHAM SUSANTO
NPM 1115000075

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul :

ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH (STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)

dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Akuntansi (S.Ak) di Program Studi Strata 1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia. Skripsi ini ditulis di bawah bimbingan Ibu Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si, CSRS, CSRA dan diketahui oleh Kepala Program Studi Strata 1 Akuntansi, serta dinyatakan memenuhi syarat sebagai skripsi pada Program Studi Strata 1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, Jakarta.

Jakarta, 10 Agustus 2019

Pembimbing,



Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si, CSRS, CSRA

Ka. Prodi S-I Akuntansi,



Siti Almurmi, S.E, M.Ak, CAP, CAAT



HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul :

ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH (STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)

telah diuji dalam suatu sidang skripsi yang diselenggarakan oleh Program Studi S-1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia pada tanggal 29 Agustus 2019 dengan nilai A.

Panitia Ujian Skripsi

1.  ; Siti Almurni, S.E, M.Ak, CAP, CAAT
(Kepala Program Studi S-1 Akuntansi)
2.  ; Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si, CSRS, CSRA
(Pembimbing)
3.  ; Muhamad Hasbi Saleh, S.E, Ak, MM, M.Ak, CA
(Ketua Penguji)
4.  ; Muhammad Yusuf, S.E, M.Ak
(Anggota Penguji)

KATA PENGANTAR

Puji syukur peneliti panjatkan atas ke hadirat Allah SWT berkat rahmat dan karunia-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan sebagian, persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta. Dengan skripsi yang berjudul: “Analisis Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah (Studi Kasus Pada PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji Tahun 2018)”.

Skripsi ini dapat diselesaikan berkat bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, sehingga semua kendala yang dihadapi dapat diatasi dengan baik. Pada kesempatan ini disampaikan ungkapan terima kasih yang setulusnya kepada:

1. Ibu Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si, CSRS, CSRA selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan peneliti dalam penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Muhamad Hasbi Saleh, S.E, Ak, MM, M.Ak, CA dan Bapak Muhammad Yusuf, S.E, M.Ak selaku dosen penguji yang telah meluangkan waktu dan tenaga atas saran dan kritikan selama proses sidang.
3. Bapak H. Agustian Burda, BSBA, MBA selaku Ketua Yayasan Pendidikan Fatahillah Jakarta (YPFJ).
4. Bapak Drs. Ridwan Maronrong, M.Sc selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta.
5. Ibu Dr. Lies Zulfiati, S.E, M.Si, Ak, CA selaku Kepala Departemen Akuntansi.
6. Ibu Siti Almurni, S.E, M.Ak, CAP, CAAT selaku Kepala Program Studi S-1 Akuntansi.
7. Pihak PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji yang telah banyak membantu dalam usaha memperoleh data yang penulis perlukan.
8. Kepada kedua orang tua penulis, yakni Ibu Reni Asmarani dan Bapak Ustadz Eko Puji Supriyanto dan kepada keluarga penulis, yakni Ibu Ahyani dan Bapak Agus Budi Setyo Santoso dan juga kepada kakak kandung saya, yakni Fitri Handayani, S.E dan Varida Wulandari, S.E, kakak ipar saya, yakni Danang Pratikto Witjaksono, S.E, serta adik kandung saya, yakni

Nur Halimah dan adik sepupu saya, yakni Zuhdi Hanif, yang semuanya itu telah memberikan kasih sayang dan perhatian dengan tulus, semangat dan bantuan, serta dukungan moral dan material dengan penuh keikhlasan.

9. Segenap Dosen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan menyelesaikan skripsi ini.
10. Sahabat Unit Kegiatan Pers Mahasiswa (UKPM) BIMA, Senat Mahasiswa, Remaja Masjid Nurul I'tishom (RMNI), Koperasi Mahasiswa, Radio Tiara FM STEI, Mahasiswa Pecinta Alam Sakuntala STEI, Seni Budaya STEI, Unit Kegiatan Mahasiswa Jurusan (UKMJ) Akuntansi dan Manajemen, serta Teman-Teman Kampus Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta yang telah menyemangati dan membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Segenap Karyawan Kampus Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta yang telah membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
12. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam skripsi ini masih terdapat kekurangan atau kelemahan. Untuk itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk penyempurnaan skripsi ini.

Jakarta, 10 Agustus 2019



ILHAM SUSANTO
NPM 11150000075

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ilham Susanto

NPM : 1115000075

Program Studi : S-1 Akuntansi

Jenis Karya : Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas skripsi saya yang berjudul:

ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH (STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*) merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta

Pada tanggal : 10 Agustus 2019

Yang menyatakan,



Ilham Susanto

Ilham Susanto
1115000075
Program Studi S-1 Akuntansi

Dosen Pembimbing :
Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si,
CSRS, CSRA

**ANALISIS PENERAPAN AKAD IJARAH
PADA PRODUK DANA TALANGAN UMRAH
(STUDI KASUS PADA PT. INDONESIA SUPER
HOLIDAY TOUR UMRAH & HAJI TAHUN 2018)**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui Analisis Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah, berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) No.09/DSN-MUI/IV/2000 dan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) 107 (Studi Kasus Pada PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji Tahun 2018).

Penelitian ini menggunakan jenis penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa data primer yaitu melalui wawancara narasumber terkait dan data sekunder yaitu melalui dokumen perusahaan dan studi literatur. Metode pengumpulan data dalam penelitian ini adalah studi kepustakaan, dengan mengumpulkan berbagai macam literatur, buku-buku, tulisan ilmiah, dan referensi relevan yang berhubungan dengan penelitian ini.

Hasil penelitian membuktikan bahwa: (1) Penerapan akad ijarah pada produk dana talangan umrah di PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji, melalui ijab qabul di antara pihak PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji dengan pihak calon jamaah ibadah umrah, dengan menggunakan akad *al-Ijarah*; (2) Berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) No.09/DSN-MUI/IV/2000 sudah sepenuhnya sesuai, yaitu bahwa PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Haji mendapatkan imbalan jasa atau *ujrah* atas manfaat suatu barang dalam waktu tertentu; dan (3) Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) 107 belum sepenuhnya sesuai yaitu dilihat dari segi: penyajian dan pengungkapan secara umumnya.

Kata Kunci : Akad Ijarah, Dana Talangan Umrah, Dewan Syariah Nasional (DSN), Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) 107

Ilham Susanto
11150000075
Program Studi S-1 Akuntansi

Dosen Pembimbing :
Dr. Rimi Gusliana Mais, S.E, M.Si,
CSRS,CSRA

**ANALYSIS OF THE APPLICATION OF IJARAH
CONTRACT ON UMRAH BAILOUT FUND PRODUCTS
(CASE STUDY IN PT. INDONESIA SUPER HOLIDAY
TOUR UMRAH & HAJI YEAR 2018)**

ABSTRACT

This study aims to determine the Analysis of the Application of Ijarah Contract on Umrah Bailout Fund Products, based on the National Sharia Board Fatwa (DSN) No.09/DSN-MUI/IV/2000 and Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) 107 (Case Study in PT Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Hajj year 2018).

This research uses descriptive research with a qualitative approach. The data used in this study are primary data through interviews with related sources and secondary data through company documents and literature studies. The data collection method in this research is the study of literature, by collecting various kinds of literature, books, scientific papers, and relevant references related to this research.

The results of the study prove that: (1) The application of the ijarah contract to the umrah bailout product at PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Hajj, through qabul consent from PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Hajj with prospective Umrah pilgrims, using the al-Ijarah contract; (2) Based on the Fatwa of the National Sharia Council (DSN) No.09/DSN-MUI/IV/2000 is fully in line, namely that PT. Indonesia Super Holiday Tour Umrah & Hajj get rewarded for services or ujarah on the benefits of an item within a certain time; and (3) Based on the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) 107, it is not entirely appropriate, that is, in terms of: presentation and disclosure in general.

Keywords : Ijarah Contract, Umrah Bailout Fund, National Sharia Board (DSN), Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) 107

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Perumusan Masalah	5
1.3. Tujuan Penelitian	5
1.4. Manfaat Penelitian	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	7
2.1. Review Hasil-Hasil Penelitian Terdahulu	7
2.2. Landasan Teori	11
2.2.1. Akad Ijarah	11
2.2.2. Produk Dana Talangan Umrah	24
2.2.3. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 107	27
BAB III METODA PENELITIAN	35
3.1. Strategi Penelitian	35
3.2. Objek Penelitian	35
3.3. Jenis Sumber Data	36

	Halaman
3.4. Metode Pengumpulan Data	36
3.5. Metode Analisis Data	37
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	38
4.1. Profil Perusahaan	38
4.2. Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah	44
4.3. Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah Berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN) No.09/ DSN-MUI/IV/2000	46
4.4. Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah Berdasarkan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan 107	48
4.5. Analisis Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah	50
4.6. Perbandingan Kesesuaian Analisis Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah	58
4.7. Interpretasi Penerapan Akad Ijarah Pada Produk Dana Talangan Umrah	62
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	64
5.1. Kesimpulan	64
5.2. Saran	65
5.3. Keterbatasan Penelitian	65
DAFTAR REFERENSI	66
LAMPIRAN	68

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Kuota Jamaah Haji Di Indonesia	1
Tabel 1.2 Jumlah Daftar Tunggu Jamaah Haji Di Indonesia	1
Tabel 4.1 Daftar Harga Program Umrah Dana Talangan	42

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 4.1 Jumlah Jamaah Umrah Tahun 2016-2018	39
Gambar 4.2 Jumlah Jamaah Umrah Tahun 2016-2018	51

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
TRANSKRIP WAWANCARA	68
DOKUMENTASI FOTO WAWANCARA	74
BROSUR DAN JAMAAH UMRAH & HAJI	75
KANTOR DAN TEAM WORK PERUSAHAAN	77
SURAT KETERANGAN RISET PERUSAHAAN	79
LEMBAR KONSULTASI PEMBIMBINGAN SKRIPSI	80
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	82