

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

SKRIPSI

**RATNA SARI DEWI
1112000054**



**PROGRAM STUDI STRATA-1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2018**

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

SKRIPSI

**RATNA SARI DEWI
1112000054**



**SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN
PERSYARATAN MENJADI SARJANA EKONOMI**

**PROGRAM STUDI STRATA-1 AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2018**

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul :

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

yang disusun untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Ekonomi (SE) pada Program Studi Strata-1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) – Jakarta, sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan, duplikasi ataupun plagiat dari skripsi yang sudah dipublikasi dan atau pernah dipakai untuk mendapat gelar kesarjanaan di lingkungan STEI dan di Perguruan Tinggi lainnya, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 15 Agustus 2018



Ratna Sari Dewi

NPM 1112000054

PERSETUJUAN PEMBIMBING

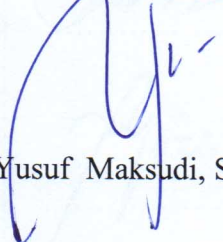
Skripsi dengan judul :

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

Dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Ekonomi (SE) di Program Studi Strata-1 Akuntansi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia. Skripsi ini ditulis dibawah bimbingan Yusuf Maksudi, SE. M.Sc dan diketahui oleh Kepala Program Studi Strata-1 Akuntansi, serta dinyatakan memenuhi syarat sebagai skripsi di Program Studi Strata-1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.


Jakarta, 15 Agustus 2018

Rembimbing,



Yusuf Maksudi, SE. M.Sc

Kepala Prodi S-1 Akuntansi,



Dr. Lies Zulfiati, S.E., M.Si., Ak., CA

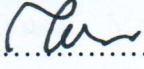

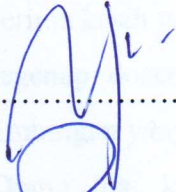

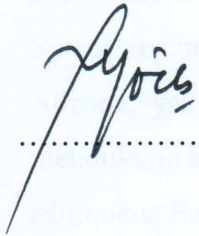
HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul :

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

Telah diuji dalam suatu sidang skripsi yang diselenggarakan oleh Prodi Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi pada tanggal 15 Agustus 2018 dengan nilai A

Panitia Ujian Skripsi

1.  ; Dr. Lies Zulfiati, S.E., M.Si., Ak., CA
(Kepala Prodi S-1 Akuntansi)
1.  ; Siti Almurni, S.E., M.Ak
(Sekretaris Prodi S-1 Akuntansi)
2.  ; Yusuf Maksudi, SE. M.Sc
(Pembimbing)
3.  ; Dr. Nursanita, S.E., M.E
(Anggota Penguji)
4.  ; Rahmat Yuliansyah, SE, M.Ak, Ak, CA
(Anggota Penguji)

KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan atas kehadiran Allah SWT berkat karunia-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan sebagian, persyaratan gelar Sarjana Ekonomi, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI), Jakarta.

Skripsi ini dapat diselesaikan berkat bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, sehingga semua kendala yang dihadapi dapat diatasi dengan baik. Pada kesempatan ini disampaikan ungkapan terima kasih yang setulusnya kepada:

1. Bapak H. Agustian Burda, BSBA., MBA selaku Ketua Yayasan Pendidikan Fatahillah Jakarta
2. Bapak Drs. Ridwan Maronrong, M.Sc selaku Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI).
3. Ibu Dr. Lies Zulfiati, S.E., M.Si, Ak, CA selaku Kepala Program Studi S-1 Akuntansi Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.
4. Yusuf Maksudi, SE. M.Sc selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan skripsi ini.
5. Dr. Nursanita, S.E., M.E dan Rahmat Yuliansyah SE, M.Ak, Ak, CA selaku dosen penguji yang telah meluangkan waktu dan tenaga untuk prosesi sidang skripsi. Terima kasih untuk saran dan kritikan selama prosesi sidang.
6. Segenap dosen di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi (STEI) atas ilmu dan bimbingan yang telah diberikan selama menyelesaikan studi.
7. Orang tua, kakak, dan semua keluarga saya yang selalu memberikan semangat, doa, sarana dan prasarana serta nasihat-nasihat yang mendukung keberhasilan skripsi ini dengan baik secara moril maupun materil.
8. Suami tercinta Muhamad Solihin dan anak tersayang Chesea Sora Azkia Adzana, yang selalu memberikan semangat, doa, motivasi, dan kesabaran mendukung keberhasilan skripsi ini dengan sebaik-baiknya.
9. Mulinatus Saadah, Handini Oktaviani, dan Muhamad Isa teman seperjuangan dalam menyelesaikan skripsi.

10. Feri Kurdika, Rifathi, Deboner, dan Abdul Azis yang telah banyak membantu saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
11. Teman-teman semasa perkuliahan yang telah banyak membantu dan memberikan semangat kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa dalam skripsi ini masih terdapat kekurangan/ kelemahan, untuk itu penulis mengharapkan kritik dan saran untuk penyempurnaan skripsi ini.

Jakarta, 15 Agustus 2018

Ratna Sari Dewi

NPM 1112000054

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ratna Sari Dewi
NPM : 1112000054
Program Studi : Strata-1 Akuntansi
Jenis Karya : Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive-Royalty-Free Right*) atas skripsi saya yang berjudul:

PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA), DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*) merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 15 Agustus 2018
Yang menyatakan,

Ratna Sari Dewi

Ratna Sari Dewi
NPM : 111200054
Program Studi S-1 Akuntansi

Dosen Pembimbing:
Yusuf Maksudi, SE. M.Sc

**PENGARUH DANA PIHAK KETIGA (DPK), *RETURN ON ASSETS* (ROA),
DAN *NON PERFORMING FINANCING* (NPF) TERHADAP PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA BANK UMUM SYARIAH YANG TERDAFTAR
PADA OTORITAS JASA KEUANGAN PERIODE 2013-2017**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK), *Return on Assets* (ROA), dan *Non Performing Financing* (NPF) terhadap pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan periode 2013-2017 baik itu secara parsial maupun secara simultan.

Penelitian ini dikategorikan sebagai penelitian kausalitas. Penelitian kausalitas merupakan penelitian yang bertujuan untuk mengetahui sebab akibat antara dua variabel atau lebih, sedangkan pendekatan kuantitatif itu sendiri adalah pendekatan yang menggunakan data yang berbentuk angka pada analisis statistik. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder yang bersifat *time series*. Metode analisis data menggunakan statistik deskriptif, uji asumsi klasik, dan pengujian hipotesis.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa Dana Pihak Ketiga (DPK) berpengaruh positif signifikan, *Return on Assets* (ROA) berpengaruh positif signifikan dan *Non Performing Financing* (NPF) tidak berpengaruh terhadap Pembiayaan *Murabahah*. Hasil penelitian juga menunjukkan secara simultan bahwa Dana Pihak Ketiga (DPK), *Return on Assets* (ROA) dan *Non Performing Financing* (NPF) berpengaruh terhadap Pembiayaan *Murabahah* pada Bank Umum Syariah yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan.

Kata Kunci: Dana Pihak Ketiga, Return on Assets, Non Performing Financing, Pembiayaan Murabahah

Ratna Sari Dewi
NPM : 111200054
Program Studi S-1 Akuntansi

Dosen Pembimbing:
Yusuf Maksudi, SE. M.Sc

THE EFFECT OF THIRD PARTY FUNDS (TPF), RETURN ON ASSETS (ROA), AND NON PERFORMING FINANCING (NPF) ON EXPENSIVE FINANCING IN SHARIA COMMERCIAL BANKS REGISTERED IN THE OTORITAS JASA KEUANGAN 2013-2017 PERIOD

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of Third Party Funds (TPF), Return on Assets (ROA), and Non Performing Financing (NPF) on Murabahah financing in Islamic Commercial Banks registered with the 2013-2017 Otoritas Jasa Keuangan either partially or simultaneous.

This research is categorized as causality research. Causality research is a research that aims to find out the causality between two or more variables, while the quantitative approach itself is an approach that uses numerical data in statistical analysis. The data used in this study is secondary data that is time series. Data analysis method uses descriptive statistics, classical assumption tests, and hypothesis testing.

The results of this study indicate that Third Party Funds (DPK) have a significant positive effect, Return on Assets (ROA) has a significant positive effect and Non Performing Financing (NPF) has no effect on Murabahah Financing. The results also show simultaneously that Third Party Funds (TPF), Return on Assets (ROA) and Non Performing Financing (NPF) affect the Murabahah Financing of Sharia Commercial Banks registered with the Otoritas Jasa Keuangan.

Keywords: Third Party Funds, Return on Assets, Non Performing Financing, Murabahah Financing

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI....	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Perumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	8
BAB II KAJIAN PUSTAKA	9
2.1. Review Hasil Penelitian Terdahulu	9
2.2. Landasan Teori	12
2.2.1. Perbankan Syariah... ..	12
2.2.1.1 Definisi Perbankan Syariah	12
2.2.1.2 Fungsi Perbankan Syariah	13
2.2.1.3 Sistem Perbankan Syariah	14
2.2.1.4 Prinsip Operasional Bank Syariah	17
2.2.2. Pembiayaan <i>Murabahah</i>	21
2.2.2.1 Pengertian <i>Murabahah</i>	21

2.2.2.2 Sumber Hukum Akad <i>Murabahah</i>	22
2.2.2.3 Rukun dan Ketentuan Akad <i>Murabahah</i>	23
2.2.3. Dana Pihak Ketiga (DPK).....	24
2.2.4. <i>Return on Assets</i> (ROA)	27
2.2.5. <i>Non Performing Financing</i> (NPF)	28
2.3. Hubungan Antar Variabel Penelitian	29
2.3.1. Hubungan Dana Pihak Ketiga (DPK) Terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	29
2.3.2. Hubungan <i>Return on Assets</i> (ROA) Terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	29
2.3.3. Hubungan <i>Non Performing Financing</i> (NPF) Terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	30
2.4. Kerangka Konseptual Penelitian.....	30
BAB III METODA PENELITIAN	32
3.1. Strategi Penelitian.....	32
3.2. Data dan Sampel Penelitian.....	32
3.2.1 Data Penelitian	32
3.2.2 Populasi dan Sample Penelitian	32
3.3. Teknik Pengumpulan Data	33
3.4. Operasional Variabel.....	34
3.5. Metode Analisis Data.....	36
1. Statistik Deskriptif	37
2. Uji Asumsi Klasik.....	37
3. Analisis Regresi Berganda	39
4. Uji Statistik.....	40
BAB IV ANALISIS DATA DAN HASIL PENELITIAN	43
4.1. Sejarah Pendirian Bank Umum Syariah di Indonesia.....	43
4.2. Deskripsi Data....	44
a. Pembiayaan <i>Murabahah</i>	45
b. Dana Pihak Ketiga (DPK) ...	46

c. <i>Return on Assets</i> (ROA).....	47
d. <i>Non Performing Financing</i> (NPF).....	48
4.3. Analisis dan Pembahasan	49
1. Statistik Deskriptif	49
2. Uji Asumsi Klasik.....	50
a. Uji Normalitas	50
b. Uji Multikolinesritas	51
c. Uji Autokolerasi	52
d. Uji Heteroskedastisitas.....	53
3. Analisis Regresi Berganda	54
4. Uji Statistik	55
a. Uji t (Parsial)	55
b. Uji F (Uji Simultan atau Bersama).....	57
c. Uji Koefisien Determinasi	58
4.4. Interpretasi	59
1. Pengaruh Dana Pihak Ketiga (DPK) terhadap <i>Pembiayaan Murabahah</i> pada Bank Umum Syariah yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan periode 2013-2017.....	59
2. Pengaruh <i>Return on Assets</i> (ROA) terhadap <i>Pembiayaan Murabahah</i> pada Bank Umum Syariah yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan periode 2013-2017.....	60
3. Pengaruh <i>Non Performing Financing</i> (NPF) terhadap <i>Pembiayaan Murabahah</i> pada Bank Umum Syariah yang terdaftar pada Otoritas Jasa Keuangan periode 2013-2017.....	60
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	62
5.1. Kesimpulan.....	62
5.2. Saran	63
5.3. Keterbatasan Penelitian.....	63

DAFTAR REFERENSI	64
LAMPIRAN.... ..	66

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1 .Perbedaan Bank Syariah dan Bank Konvensional	16
Tabel 2.2 .Perbedaan Antara Bunga dan Bagi Hasil.....	17
Tabel 3.1 . Definsi Operasional Variabel	36
Tabel 4.1 .Daftar Bank Umum Syariah.....	44
Tabel 4.2 .Pembiayaan Murabahah.....	45
Tabel 4.3 . Dana Pihak Ketiga (DPK).....	46
Tabel 4.4 . Return on Assets (ROA)	47
Tabel 4.5 . Non Performing Financing (NPF)	48
Tabel 4.6 .Statistik Deskriptif.....	49
Tabel 4.7 .Hasil Uji Normalitas	51
Tabel 4.8 . HasilUji Multikolinearitas.....	52
Tabel 4.9 .Hasil Uji Autokorelasi	53
Tabel 4.10 .Hasil Analisis Linear Berganda.....	54
Tabel 4.11 .Hasil Uji t	56
Tabel 4.12 .Hasil Uji F	58
Tabel 4.13 .Hasil Uji Koefisien Determinasi (R Square)	58

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 1.1. Pembiayaan Bank Syariah di Indonesia Berdasarkan Akad..	2
Gambar 1.2. Total Dana Pihak Ketiga (DPK)	3
Gambar 1.3. ROA Bank Umum Syariah	4
Gambar 1.4. Presentase NPF	5
Gambar 2.1. Kerangka Konseptual Penelitian	31
Gambar 4.1. Pembiayaan Murabahahh.....	45
Gambar 4.2. Dana Pihak Ketiga (DPK).....	46
Gambar 4.3. Return on Assets (ROA).....	47
Gambar 4.4 Non Performing Financing (NPF).....	48
Gambar 4.5 Grafik Scatterplot....	53

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Data Penelitian	66
Lampiran 2. Hasil Output SPSS.....	69
Lampiran 3. Tabel Durbin Watson.....	71
Lampiran 4. Tabel Persentase Distribusi t.....	73
Lampiran 5. Tabel Persentase Distribusi F.....	74
Lampiran 6. Daftar Riwayat Hidup Peniliti.....	75