

**ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN
PRICE EARNING RATIO (PER) PADA PERUSAHAAN
SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI
BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020**

SKRIPSI

ENDY ADE IRAWAN

21170000032



**PROGRAM STUDI STRATA 1 MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2022**

**ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN
PRICE EARNING RATIO (PER) PADA PERUSAHAAN
SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI
BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020**

SKRIPSI

ENDY ADE IRAWAN

21170000032



**SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN
PERSYARATAN MENJADI SARJANA EKONOMI**

**PROGRAM STUDI STRATA 1 MANAJEMEN
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI INDONESIA
JAKARTA
2022**

Lampiran 1. Pernyataan Keaslian Skripsi

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi dengan judul:

ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN *PRICE EARNING RATIO (PER)* PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020

yang disusun untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Manajemen (SM) pada program Studi Strata-1 Manajemen, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI)-Jakarta, sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan, duplikasi ataupun plagiat dari skripsi yang sudah dipublikasikan dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di lingkungan STEI dan di Perguruan Tinggi lainnya, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya.



21170000032

Lampiran 2. Persetujuan Pembimbing

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul:

ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN *PRICE EARNING RATIO (PER)* PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020

dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Manajemen (SM) di Program Studi Strata-1 Manajemen, Prodi Manajemen, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia. Skripsi ini ditulis di bawah bimbingan Drs. Imron HR, MM dan diketahui oleh Kepala Program Studi Strata-1 Manajemen, serta dinyatakan memenuhi syarat sebagai skripsi di Program Studi Strata-1 Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.

Jakarta, 29 Juni 2022

Pembimbing,



Drs. Imron HR, MM.

Kepala Program Studi S-1 Manajemen,



Muhammad Ramaditya, BBA, M. Sc

Lampiran 3. Halaman Pengesahan

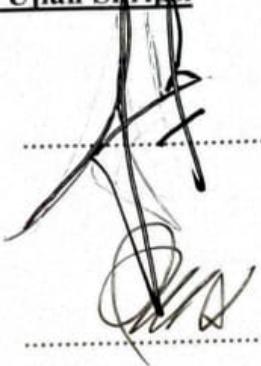
HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul :

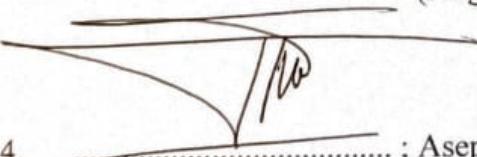
ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN *PRICE EARNING RATIO (PER)* PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020

telah diuji dalam suatu sidang Karya Ilmiah yang diselenggarakan oleh Program Studi S-1 Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia pada tanggal 3 Agustus 2022 dengan nilai ____.

Panitia Ujian Skripsi

1. ; Muhammad Ramaditya,BBA.,M.Sc
(Kepala Prodi S-1 Manajemen)

2. ; Drs. Imron HR, MM
(Pembimbing)

3. ; Dr. Muhammad Anhar, SE., M.Si., Ak., CA
(Anggota Pengaji)

4. ; Asep Saefurahman, SE., ME
(Anggota Pengaji)


KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjangkan atas kehadiran Allah SWT berkat karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang merupakan sebagian persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Manajemen, Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI).

Skripsi ini dapat diselesaikan berkat bantuan, bimbingan dan dorongan dari berbagai pihak, sehingga semua kendala yang dihadapi dapat diatasi dengan baik. Pada kesempatan ini disampaikan ungkapan terima kasih yang tulus kepada:

1. Bapak Drs. Imron HR, MM selaku pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan penulis dalam penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Muhammad Ramaditya,BBA.,M.Sc selaku Ketua Program Studi S-1Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia.
3. Seluruh dosen Program Studi S1 Manajemen Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STEI) yang telah memberikan ilmu kepada peneliti selama masa perkuliahan.
4. Orang tua dan keluarga penulis yang telah memberikan bantuan dukungan material dan moral.
5. Sahabat dan teman seperjuangan yang telah banyak membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa dalam skripsi ini masih terdapat kekurangan/ kelemahan. Untuk itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran untuk penyempurnaan skripsi ini.p

Jakarta, 29 Juni 2022



Endy Ade Irawan
21170000032

Lampiran 4. Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah Untuk Kepentingan Akademis

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI SKRIPSI UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademik Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	:	Endy Ade Irawan
NPM	:	21170000032
Program Studi	:	S-1 Manajemen
Jenis Karya	:	Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right)** atas skripsi saya yang berjudul:

ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN *PRICE EARNING RATIO (PER)* PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (*database*) merawat, dan mempublikasikan skripsi saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada Tanggal : 29 Juni 2022

Yang menyatakan



Endy Ade Irawan

ABSTRAK

Lampiran 5. Abstrak

Endy Ade Irawan NPM : 21170000032 Program Studi S1 Manajemen	Dosen Pembimbing: Drs. Imron HR, MM.
ANALISIS NILAI WAJAR DENGAN PENDEKATAN PRICE EARNING RATIO (PER) PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR FARMASI YANG TERCATAT DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2020	
ABSTRAK	
<p>Penelitian ini bertujuan untuk Mengetahui kinerja perusahaan – perusahaan dalam sub sektor farmasi yang tercatat di Bursa Efek Indonesia (BEI) guna membantu para investor untuk megambil keputusan. Strategi penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian deskriptif kuantitatif (quantitative research), yang mana data yang digunakan adalah angka yang diperoleh dari laporan keuangan perusahaan yang diterbitkan Bursa Efek Indonesia. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan-perusahaan yang termasuk dalam sub sektor farmasi yang tercatat di Bursa Efek Indonesia dari tahun 2016-2020. Berdasarkan metode purposive sampling terpilih jumlah sampel yang memenuhi kriteria untuk digunakan dalam penelitian ini sebanyak 4 perusahaan.</p>	
<p>Hasil penelitian membuktikan bahwa penilaian harga wajar saham menggunakan pendekatan <i>Price Earning Ratio (PER)</i> PER dihasilkan bahwa saham DVLA, KLBF, SIDO, dan SDPC yang dianalisis berada dalam kondisi. Pengambilan keputusan investasi yang tepat dengan hasil menggunakan analisa <i>Present Valued Growth Oppurtunity (PVGO)</i> maka PER dari keempat saham tersebut tidak terlalu tinggi dan masih layak dibeli oleh investor.</p>	
Kata Kunci: Nilai Wajar, Price Earning Ratio (PER) dan Present Valued Growth Oppurtunity (PVGO)	

Endy Ade Irawan NPM : 2117000032 Program Studi S1 Manajemen	Dosen Pembimbing: Drs. Imron HR, MM.
<p style="text-align: center;">FAIR VALUE ANALYSIS WITH PRICE EARNING RATIO (PER) APPROACH IN PHARMACEUTICAL SUB SECTOR COMPANIES LISTED ON THE INDONESIA STOCK EXCHANGE FOR THE PERIOD 2016-2020</p>	
<p style="text-align: center;">ABSTRACT</p>	
<p><i>This study aims to determine the performance of companies in the pharmaceutical sub-sector listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) to help investors make decisions. The research strategy used in this research is quantitative descriptive research, in which the data used are figures obtained from the company's financial statements published by the Indonesia Stock Exchange. The population in this study are all companies that are included in the pharmaceutical sub-sector listed on the Indonesia Stock Exchange from 2016-2020. Based on the purposive sampling method, the number of samples that met the criteria for use in this study were 4 companies.</i></p>	
<p><i>The results of the study prove that the fair price assessment of the stock using the Price Earning Ratio (PER) PER approach resulted that the DVLA, KLBF, SIDO, and SDPC stocks analyzed were in good condition. Making the right investment decisions with the results using the Present Valued Growth Opportunity (PVGO) analysis, the PER of the four stocks is not too high and is still worth buying by investors.</i></p>	
<p>Keywords: Fair Value, Price Earning Ratio (PER) and Present Valued Growth Opportunity (PVGO)</p>	

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSIii

PERSETUJUAN PEMBIMBINGii

HALAMAN PENGESAHANiii

KATA PENGANTARiv

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMISv

ABSTRAKvi

DAFTAR ISIviii

DAFTAR TABELxi

DAFTAR GAMBARxii

DAFTAR LAMPIRANxiii

BAB I PENDAHULUAN1

 1.1. Latar Belakang Masalah1

 1.2. Rumusan Masalah6

 1.3. Tujuan Penelitian7

 1.4. Manfaat Penelitian7

BAB II KAJIAN PUSTAKA8

 2.1. Review Hasil-hasil Penelitian Terdahulu8

 2.2. Review Landasan Teori11

 2.2.1. Investasi11

 2.2.2. Return14

2.2.3. Resiko	15
2.2.4. Analisis Fundamental	16
2.2.5. Penilaian Harga Saham.....	24
2.2.6. Capital Asset Pricing Model (CAPM)	28
2.2.7. Present Value Growth Opportunity (PVGO).....	29
2.2.8. Kerangka Konseptual Penelitian.....	30
BAB III METODA PENELITIAN	32
3.1. Strategi Penelitian	32
3.2. Populasi dan Sampel.....	32
3.2.1. Populasi Penelitian.....	32
3.2.2. Sampel Penelitian	33
3.3. Data Penelitian dan Metoda Pengumpulan Data	35
3.3.1. Data Penelitian	35
3.3.2. Metode Pengumpulan Data.....	35
3.4. Operasionalisasi Variabel	36
3.5. Metoda Analisis Data	37
3.5.1. Pengolahan Data dan Penyajian Data	37
3.5.2. Analisis Statistik Deskriptif	39
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	40
4.1. Deskripsi Objek Perusahaan	40
4.1.1. Deskripsi Profil Perusahaan.....	41
4.2. Statistik Deskriptif	45
4.2.1. Return On Equity (ROE)	46
4.2.2. Earning Per Share (EPS).....	46
4.2.3. Dividend Per Share (DPS)	47

4.2.4. Dividend Payout Ratio (DPR)	47
4.2.5. Price Earning Ratio (PER)	48
4.3. Perhitungan Nilai Instrinsik Saham	48
4.3.1. Beta dan Cost of Equity	48
4.3.2. Perhitungan nilai intrinsik saham menggunakan pendekatan PER ...	49
4.3.3. Penilaian Kewajaran Harga Saham.....	50
4.4. Interpretasi Hasil Penelitian	51
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	54
5.1. Kesimpulan	54
5.2. Saran	54
5.3. Keterbatasan Penelitian.....	55
DAFTAR PUSTAKA	56
LAMPIRAN	58

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2. 1. Karakteristik Investor	12
Tabel 3. 1. Data Perusahaan Farmasi yang terdaftar di BEI tahun 2020.....	33
Tabel 3. 2. Hasil Pemilihan Sampel	34
Tabel 3. 3. Sampel Penelitian	34
Tabel 3. 4. Indikator Penelitian	36
Tabel 4. 1. Profil Perusahaan Subsektor Farmasi	40
Tabel 4. 2. Data Statistik Deskriptif Perusahaan Subsektor Farmasi	45
Tabel 4. 3. Beta dan Cost of Equity Perusahaan Subsektor farmasi	49
Tabel 4. 4. Nilai intrinsik Perusahaan Subsektor farmasi	49
Tabel 4. 5. Perbandingan nilai intrinsik & harga pasar saham	51
Tabel 4. 6. Perbandingan harga pasar saham dan nilai Present Value of Growth Oppurtunity (PVGO) Subsektor farmasi	51

DAFTAR GAMBAR

Halaman

Gambar 1. 1. Total Penjualan Perusahaan Sub Sektor Farmasi tahun 2015-20202

Gambar 2. 1. Kerangka Konseptual Penelitian.....31

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
<i>Lampiran 1. Pernyataan Keaslian Skripsi</i>	<i>.ii</i>
<i>Lampiran 2. Persetujuan Pembimbing</i>	<i>.ii</i>
<i>Lampiran 3. Halaman Pengesahan</i>	<i>.iii</i>
<i>Lampiran 4. Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah Untuk Kepentingan Akademis</i>	<i>.v</i>
<i>Lampiran 5. Abstrak</i>	<i>.vi</i>
<i>Lampiran 6. Data Perhitungan Nilai Wajar Harga Saham DVLA.....</i>	<i>58</i>
<i>Lampiran 7. Data Perhitungan Nilai Wajar Harga Saham KLBF</i>	<i>60</i>
<i>Lampiran 8. Data Perhitungan Nilai Wajar Harga Saham SIDO</i>	<i>62</i>
<i>Lampiran 9. Data Perhitungan Nilai Wajar Harga Saham SDPC</i>	<i>64</i>
<i>Lampiran 10. Data Rasio Keuangan Perusahaan Sub Sektor Farmasi</i>	<i>66</i>
<i>Lampiran 11. Daftar riwayat hidup</i>	<i>67</i>
<i>Lampiran 12. Surat keterangan bebas riset</i>	<i>68</i>