

## **BAB III**

### **PROSEDUR PENELITIAN**

#### **3.1. Objek dan Waktu Penelitian**

Seluruh aktivitas pengumpulan dan penelitian data dilakukan di Bank BTN Syariah Cabang Jakarta Harmoni yang berlokasi di Jalan Suryo Pranoto N0 9 B-D, Kel Petojo Selatan, Jakarta Pusat 10130. Tempat ini dipilih karena dianggap sebagai tempat yang tepat untuk memperoleh data yang diperlukan.

Waktu penelitian dari 7 November 2013 sampai dengan 7 Januari 2013

#### **3.2. Strategi dan Metode Penelitian**

##### **3.2.1. Strategi Penelitian**

Dalam penelitian ini strategi yang digunakan adalah strategi penelitian deskriptif dengan pendekatan studi kasus, yaitu suatu strategi penelitian yang bertujuan untuk membuat deskripsi atau gambaran secara sistematis dan akurat mengenai fakta dan masalah yang diteliti.

Penelitian deskriptif ini dilakukan untuk melihat dan menggambarkan keadaan perusahaan dengan cara menggali dan mengumpulkan data-data terutama data-data mengenai prosedur penyaluran pembiayaan *mudharabah* dan metode bagi hasil pada pembiayaan *mudharabah* di Bank BTN Syariah Cabang Jakarta Harmoni.

##### **3.2.2. Metode Penelitian**

Berdasarkan tempat penelitian, maka metode penelitian yang digunakan dalam skripsi ini adalah *field research*, yaitu penelitian yang sumber datanya diperoleh dengan mendatangi perusahaan secara langsung sebagai objek penelitian.

### **3.3. Tahap Penelitian**

#### **3.3.1. Sumber Data**

1. Data primer merupakan sumber data yang diperoleh langsung dari sumber asli (tidak melalui media perantara). Metode yang digunakan penulis untuk mendapatkan data primer berupa metode wawancara kepada Ibu Yunita selaku *account officer* mengenai prosedur pemberian pembiayaan *mudharabah* dan metode penentuan nisbah bagi hasil pembiayaan *mudharabah* di Bank BTN Syariah
2. Data sekunder adalah data yang diperoleh oleh suatu organisasi atau lembaga atau perusahaan yang umumnya berupa bukti, catatan, atau laporan historis yang telah tersusun dalam arsip dalam bentuk yang sudah jadi berupa publikasi artinya data tersebut sudah jadi.

Data sekunder yang digunakan dalam penelitian ini adalah profil Bank BTN Syariah dan dokumentasi yang berupa laporan keuangan triwulan Bank BTN Syariah dari tahun 2009 sampai dengan tahun 2013, check list kelengkapan data pembiayaan modal kerja BTN iB, surat persetujuan pembiayaan (SPK) dan data nasabah yang melakukan pembiayaan *mudharabah* di Bank BTN Syariah

#### **3.3.2. Jenis data**

Jenis data yang digunakan dalam penelitian adalah data kualitatif. Data kualitatif adalah memaparkan data dan memberikan gambaran penjelasan secara teoritik yang didasarkan pada masalah yang diteliti yang ada dilapangan serta mengeksplorasikan kedalam bentuk laporan. Penulis juga memaparkan data dalam bentuk angka-angka, kemudian angka-angka perhitungan bagi hasil akan dideskripsikan kedalam data kualitatif, sehingga memudahkan penulis untuk mengambil kesimpulan. Data tersebut adalah data perhitungan pembayaran pembiayaan dengan akad *mudharabah* pada nasabah pembiayaan *mudharabah* di Bank BTN Syariah Cabang Jakarta Harmoni.

### 3.4. Unit Analisis Penelitian

Unit yang akan dianalisis dalam penelitian ini adalah sebuah lembaga keuangan bank yaitu Bank BTN Syariah Cabang Jakarta Harmoni yang diharapkan memberikan data dan informasi yang diperlukan selama penelitian untuk dikumpulkan dan dianalisis lebih lanjut.

### 3.5. Instrumen Pengumpulan Data

#### 1. Penelitian lapangan (*field Research*)

Dalam penelitian ini metode pengumpulan data yang digunakan yaitu metode pengamatan dokumen. Metode pengamatan dokumen adalah metode pengumpulan data yang diperlukan dengan cara mempelajari dan mengutip arsip-arsip dan catatan-catatan yang berkaitan dengan prosedur pemberian pembiayaan dengan akad *mudharabah* dan prosedur penentuan nisbah bagi hasil pembiayaan *mudharabah* yang diterapkan pada Bank BTN Syariah, dengan cara :

##### 1) Wawancara

Dalam penelitian ini peneliti juga melakukan wawancara, yaitu pengumpulan data yang dilakukan dengan mengadakan tatap muka atau wawancara pada pihak Bank BTN syariah untuk memberikan data yang diperlukan dalam proses penelitian

#### 2. Studi kepustakaan

Yaitu dilakukan dalam rangka mendapatkan teori-teori yang berhubungan dengan topik yang akan dibahas dan materi penelitian yaitu dengan membaca buku-buku, literatur, surat kabar, majalah, dan sumber lainnya yang berhubungan dengan penelitian ini.

### 3.6. Metode Analisis Data

Analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah dengan data diskrit yaitu mencari informasi dengan menggambarkan data yang telah terkumpul dan membandingkan data-data yang didapat dengan teori dari kepustakaan yang dimasukkan dalam kerangka teoritis sehubungan

dengan masalah yang diteliti. Metode analisis data (pengolahan data dan penyajian data) adalah sebagai berikut:

1. Penulis menjelaskan prosedur pembiayaan *mudharabah* dengan melakukan tanya jawab melalui wawancara kepada ibu yunita selaku *account officer* di Bank BTN Syariah cabang jakarta harmoni. Cara penyajian data menggunakan *flowchart* yang dimulai dari tahap permohonan sampai proses berakhirnya pembiayaan *mudharabah*
2. Penulis menjelaskan metode dan perhitungan bagi hasil dengan cara melakukan tanya jawab melalui wawancara kepada ibu yunita selaku *account officer* di Bank BTN Syariah cabang jakarta harmoni
3. Penulis menggunakan data nasabah yang melakukan pembiayaan *mudharabah* di Bank BTN Syariah untuk dianalisis perhitunagn bagi hasilnya.
4. Setelah menjelaskan mengenai prosedur penentuan nisbah bagi hasil dan menghitung nisbah bagi hasil maka penulis melakukan analisis kesesuaian dengan fatwa DSN No.15/DSN-MUI/IX/2000. Cara penyajian data menggunakan tabel Analisa kesesuaian metode perhitungan bagi hasil pada pembiayaan *mudharabah* berdasarkan fatwa DSN No.15/DSN-MUI/IX/2000